



ALEATICA ANUNCIA RESULTADOS DEL SEGUNDO TRIMESTRE 2021

Ciudad de México a 27 de julio del 2021 – Aleatica, S.A.B. de C.V. (“Aleatica” o “la Entidad”) (BMV: ALEATIC), uno de los principales operadores en el sector privado de concesiones en infraestructura de transporte, anunció el día de hoy los resultados no auditados del segundo trimestre de 2021 (“2T21”).

INFORMACIÓN OPERATIVA DE LAS AUTOPISTAS DE PEAJE CONCESIONADAS

A continuación, se muestran los resultados operativos por Tráfico Promedio Diario y por Cuota Media por Vehículo de cada una de las Concesiones de Aleatica para el periodo en curso y para el periodo acumulado transcurrido en el año. Asimismo, se presenta para fines comparativos el tráfico vehicular del periodo correspondiente del año anterior.

Información Operativa						
	2T21	2T20	Variación %	6M21	6M20	Variación %
Tráfico Medio Diario:						
Circuito Exterior Mexiquense ⁽¹⁾	353,559	225,915	56.5%	337,142	282,748	19.2%
Viaducto Bicentenario ⁽²⁾	21,534	5,063	325.3%	19,000	17,391	9.3%
Autopista Amozoc-Perote ⁽¹⁾	44,446	29,342	51.5%	42,999	36,510	17.8%
Autopista Urbana Norte ⁽²⁾	33,717	8,659	289.4%	29,869	30,186	-1.0%
Supervía Poetas ⁽¹⁾	27,432	10,879	152.2%	24,470	27,274	-10.3%
Viaducto Elevado Luis Cabrera ⁽¹⁾	19,296	7,557	155.3%	17,283	18,717	-7.7%
Libramiento Elevado de Puebla ⁽¹⁾	32,120	22,901	40.3%	31,069	27,215	14.2%
Cuota Media por vehículo:						
Circuito Exterior Mexiquense ⁽³⁾	39.46	37.42	5.5%	39.13	37.05	5.6%
Viaducto Bicentenario ⁽⁴⁾	33.10	31.17	6.2%	32.88	30.83	6.6%
Autopista Amozoc-Perote ⁽³⁾	73.08	68.20	7.2%	72.39	66.89	8.2%
Autopista Urbana Norte ⁽⁴⁾	34.96	33.21	5.3%	34.94	31.42	11.2%
Supervía Poetas ⁽³⁾	47.48	46.70	1.7%	47.39	45.86	3.3%
Viaducto Elevado Luis Cabrera ⁽¹⁾	16.38	16.38	0.0%	16.38	16.12	1.6%
Libramiento Elevado de Puebla ⁽¹⁾	51.46	51.05	0.8%	51.36	50.10	2.5%

(1) Tráfico Equivalente Diario Promedio						
(2) Intensidad Media Diaria (o “IMD”)						
(3) Cuota Media por Vehículo equivalente						
(4) Cuota Media por vehículo						

- (1) Tráfico Equivalente Diario Promedio – significa el tráfico equivalente medio diario y es el resultado de dividir el número de vehículos equivalentes acumulado de un periodo (mes o año) entre los días del mes correspondiente o entre 365 días.
- (2) Intensidad Media Diaria (o “IMD”) – significa intensidad media diaria vehicular, que es la medida de tráfico en algunas de las Concesiones de la Entidad y se define como la suma de kilómetros recorridos diariamente por la totalidad de los usuarios de la autopista, dividido por el total de kilómetros en operación de dicha autopista. Esta medida representa el número de usuarios que hipotéticamente habrían recorrido el total de kilómetros en operación de dicha autopista.
- (3) Cuota Media por Vehículo equivalente – Resultado de dividir los ingresos por cuota de peaje del periodo entre el tráfico equivalente diario promedio por el número de días del periodo.
- (4) Cuota Media por Vehículo – Resultado de dividir los ingresos por cuotas de peaje del periodo entre el número total de vehículos en el periodo.

Contacto de Relación con Inversionistas:

En México:

Dirección de Planificación y Relación con Inversionistas

Aleatica, S.A.B. de C.V.

Tel: +52 (55) 5003-9552

Email: inversionistas.mx@aleatica.com



RESULTADOS FINANCIEROS

Las siguientes tablas contienen un resumen de la información financiera consolidada y operativa de la Entidad a las fechas y por los periodos indicados. Éstas muestran el resultado de las operaciones de La Entidad para el periodo por conceptos de Peaje, Construcción, Mantenimiento Mayor, Operación y Administración.

INGRESOS

Los ingresos de la Entidad provienen principalmente de cuotas de peaje, pero se registran adicionalmente los ingresos por construcción y servicios.

Ingresos cuota de Peaje

Los ingresos generados por cuota de peaje de las Autopistas Concesionadas se reconocen en el momento en que se presta el servicio con base en el aforo vehicular de cada una de las Concesiones.

Ingresos por construcción

Los ingresos por construcción se reconocen conforme al método del grado de avance, bajo este método, el ingreso es identificado con los costos incurridos para alcanzar la etapa de avance para la terminación de la concesión, resultando en el registro de ingresos y costos atribuibles a la proporción de trabajo terminado al cierre de cada año.

Para la construcción de las vías que tiene concesionadas, la Entidad y sus subsidiarias, en general, subcontratan a partes relacionadas o compañías constructoras independientes; por medio de los subcontratos de construcción celebrados, las constructoras son las responsables de la ejecución, terminación y calidad de las obras. Los precios de contratación con las empresas subcontratistas son a precios de mercado por lo que la Entidad no reconoce en sus estados consolidados de resultados un margen de utilidad por la ejecución de dichas obras. Los subcontratos de construcción no eximen a la Entidad de sus obligaciones adquiridas con respecto a los Títulos de Concesión. Por otra parte, en aquellas obras que son realizadas directamente por la Entidad se reconocen márgenes de utilidad en su construcción.

Desglose de Ingresos						
(miles de pesos)	2T21	2T20	Variación %	6M21	6M20	Variación %
Ingreso por cuota de peaje:						
Circuito Exterior Mexiquense	1,269,065	766,454	65.6%	2,390,546	1,899,609	25.8%
Viaducto Bicentenario	178,750	39,564	n/a	311,428	271,763	14.6%
Autopista Amozoc-Perote	295,587	182,093	62.3%	563,373	444,161	26.8%
Autopista Urbana Norte	180,709	42,219	n/a	314,784	292,364	7.7%
Total	1,924,111	1,030,330	86.7%	3,580,131	2,907,897	23.1%
Ingresos por construcción:						
Circuito Exterior Mexiquense	4,019	152	n/a	31,019	16,434	88.7%
Viaducto Bicentenario	1,731	1,027	68.5%	1,903	1,052	80.9%
Autopista Urbana Norte	2,337	(1,458)	n/a	9,446	-	n/a
Autopista Atizapan-Atzacmulco	197,103	284,449	-30.7%	155,363	428,732	n/a
Total	205,190	284,170	-27.8%	197,731	446,218	n/a
Ingresos por servicios y otros	29,827	17,862	67.0%	58,157	55,103	5.5%
Total Ingresos	2,159,128	1,332,362	62.1%	3,836,019	3,409,218	12.5%

UAFIDA

La Entidad ha definido UAFIDA por cuotas de peaje como la diferencia entre los ingresos de peaje y los costos y gastos de operación menos la dotación de provisión de Mantenimiento Mayor.

La siguiente tabla muestra el UAFIDA de la Entidad del periodo por concesión:

Desglose UAFIDA						
(miles de Pesos)	2T21	2T20	Variación %	6M21	6M20	Variación %
UAFIDA por cuotas de peaje:						
Circuito Exterior Mexiquense	873,394	531,275	64.4%	1,630,763	1,388,728	17.4%
Viaducto Bicentenario	110,917	(1,273)	n/a	181,808	166,584	9.1%
Autopista Amozoc-Perote	132,679	66,565	99.3%	241,937	200,419	20.7%
Autopista Urbana Norte	124,950	5,032	n/a	205,645	189,845	8.3%
Total	1,241,940	601,599	106.4%	2,260,153	1,945,576	16.2%
UAFIDA por servicios, gastos generales y administración y otros :						
	64,112	(35,800)	n/a	4,437	17,547	n/a
Total UAFIDA	1,306,052	565,799	n/a	2,264,590	1,963,123	15.4%
Margen UAFIDA	60.5%	42.5%		59.0%	57.6%	

COSTOS Y GASTOS

Entre los principales costos de La Entidad se encuentran la operación de las vías, los costos de construcción de las concesiones en el periodo (principalmente Autopista Atizapán-Atlacomulco), y las provisiones de mantenimiento mayor. La provisión de mantenimiento mayor se crea en función del valor del costo estimado del siguiente mantenimiento mayor desde el último trabajo efectuado, con el fin de cumplir con la obligación contractual de que al término de la concesión los activos de la misma se reviertan al gobierno en condiciones óptimas para su operación.

Desglose de costos y gastos de operación						
(miles de pesos)	2T21	2T20	Variación %	6M21	6M20	Variación %
Costos de construcción	205,190	284,170	-27.8%	197,731	446,218	-55.7%
Costos y gastos de operación	332,361	289,937	14.6%	694,808	598,937	16.0%
Mantenimiento mayor	207,094	78,641	n/a	450,732	206,422	n/a
Amortización de activo intangible por concesión, activos por derechos de uso y depreciación	647,919	344,905	87.9%	1,135,125	684,721	65.8%
Gastos generales y de administración	112,383	114,629	-2.0%	242,589	176,195	37.7%
Otros (ingresos) gastos, neto	(3,952)	(814)	n/a	(14,431)	18,323	n/a
Total de Costos y gastos de operación	1,500,995	1,111,468	35.0%	2,706,554	2,130,816	27.0%

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

El resultado integral de financiamiento se conforma principalmente por costos y gastos relacionados con actividades de tipo financiero del periodo.

Costos financieros

Los costos financieros consideran los intereses y otros costos relacionados que las concesiones incurren de los préstamos y fondos obtenidos, mismos que se reconocen a medida que el servicio a la deuda se vuelve exigible y pagadero.

En el caso de CONMEX, OPI, GANA y AUNORTE los costos financieros incluyen los efectos de revaluación de la UDI del periodo.

Ingresos financieros

Se refiere a los ingresos por intereses percibidos sobre el efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso.

Ganancia (Pérdida) Cambiaria Neta

Se refiere a los ingresos o pérdidas derivadas de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera que se reconocen en la fecha en que ocurre la ganancia o pérdida respectiva con base en el tipo de cambio vigente.

Resultado Integral de Financiamiento						
(miles de Pesos)	2T21	2T20	Variación %	6M21	6M20	Variación %
Costos financieros:						
Circuito Exterior Mexiquense	673,690	164,098	n/a	1,572,803	920,121	70.9%
Viaducto Bicentenario	139,142	180,602	-23.0%	280,091	370,312	-24.4%
Autopista Amozoc-Perote	53,332	18,211	n/a	124,182	79,858	55.5%
Autopista Urbana Norte	163,694	362,792	-54.9%	345,476	531,352	-35.0%
Organización de Proyectos de Infraestructura (OPI)	151,551	46,646	n/a	358,543	222,390	61.2%
Otros	12,695	4,543	n/a	17,953	9,106	97.2%
Total	1,194,104	776,892	53.7%	2,699,048	2,133,139	26.5%
Ingresos financieros:	(113,138)	(185,187)	-38.9%	(228,711)	(382,449)	-40.2%
Pérdida (ganancia) cambiaria, neta	874	(990)	n/a	2,350	3,191	-26.4%
Efecto de valuación de instrumentos financieros	-	-	n/a	-	1	n/a
Total Resultado Integral de Financiamiento	1,081,840	590,715	83.1%	2,472,687	1,753,882	41.0%

PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE NEGOCIOS CONJUNTOS

Este resultado corresponde a la participación de La Entidad en el 50% de participación en las sociedades de la concesión de Supervía Poetas y en el 51% de participación en las sociedades de la concesión del Libramiento Elevado de Puebla.

La participación se reconoce en el Estado Consolidado de Posición Financiera en el renglón de inversión en acciones de compañías de negocios conjuntos. A continuación, se muestra los datos del periodo:

Participación en los resultados de negocios conjuntos						
(miles de Pesos)	2T21	2T20	Variación %	6M21	6M20	Variación %
Controladora Vía Rápida Poetas, S.A.P.I. de C. V. ("POETAS")	(50,726)	(78,133)	-35.1%	(117,248)	(86,380)	n/a
Libramiento Elevado de Puebla, S.A. de C.V. ("LEP")	(32,013)	(18,616)	72.0%	(67,790)	9,346	n/a
Total	(82,739)	(96,749)	-14.5%	(185,038)	(77,034)	n/a

DEUDA NETA

El detalle por concesión de efectivo, equivalentes de efectivo, efectivo restringido y los fondos en fideicomiso y Deudas de Corto y Largo Plazo se muestra en la tabla de abajo. El saldo total de la deuda bancaria y bursátil, netos de gastos de formalización se integra por préstamos bancarios y documentos por pagar (certificados bursátiles y notas denominadas en UDIS).

Deuda Neta al 30 de junio 2021			
TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	VENCIMIENTOS O AMORTIZACIONES DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL (millones de pesos)		
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	TOTAL
Circuito Exterior Mexiquense			
UDI Notas Senior Garantizadas	27.7	10,113.4	10,141.1
UDI Notas Senior Garantizadas cupón cero	-	1,384.6	1,384.6
Certificados Bursátiles cupon cero	-	4,267.2	4,267.2
Crédito Bancario	422.1	4,545.5	4,967.6
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(2,007.8)	(1,483.9)	(3,491.7)
	(1,558.0)	18,826.8	17,268.8
Viaducto Bicentenario			
Crédito Preferente	579.1	1,418.8	1,997.9
Crédito Subordinado	17.3	3,710.9	3,728.2
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(154.4)	-	(154.4)
	442.0	5,129.7	5,571.7
Autopista Urbana Norte			
Crédito Bancario Preferente	85.6	4,218.0	4,303.6
Crédito Bancario Preferente UDIS	44.2	2,172.8	2,217.0
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(380.1)	-	(380.1)
	(250.3)	6,390.8	6,140.5
AT-AT			
Crédito Bancario	78.6	-	78.6
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(758.2)	(55.6)	(813.8)
	(679.6)	(55.6)	(735.2)
Autopista Amozoc-Perote			
Certificados Bursátiles Fiduciarios	165.2	1,666.4	1,831.6
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(1,195.4)	(163.9)	(1,359.3)
	(1,030.2)	1,502.5	472.3
Aleatica y otras			
Efectivo, equivalentes de efectivo y efectivo restringido	(1,868.6)	(1,352.1)	(3,220.7)
	(1,868.6)	(1,352.1)	(3,220.7)
OPI			
Certificados Bursátiles	331.6	4,779.7	5,111.3
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(799.8)	(564.7)	(1,364.5)
	(468.2)	4,215.0	3,746.8
Total	(5,412.9)	34,657.1	29,244.2



INVERSIONES EN ACTIVOS

La Entidad reconoce contablemente las inversiones realizadas en proyectos de infraestructura de acuerdo con la Interpretación No. 12 del Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera "Acuerdos para la concesión de servicios" CINIIF 12.

La inversión en activos del periodo está relacionada principalmente con la obra civil, liberación de derecho de vía, costos financieros y gastos preoperativos. A continuación, se detallan las inversiones en activos por concesión:

Inversión en bienes de capital						
(miles de Pesos)	2T21	2T20	Variación %	6M21	6M20	Variación %
Circuito Exterior Mexiquense	4,019	152	n/a	31,019	16,434	88.7%
Viaducto Bicentenario	1,731	1,028	68.4%	1,903	1,053	n/a
Autopista Urbana Norte	2,337	(1,458)	n/a	9,446	-	n/a
Autopista Atizapán-Atlacomulco	197,103	284,448	-30.7%	155,363	428,731	n/a
Total	205,190	284,170	-27.8%	197,731	446,218	n/a

COMENTARIO DEL DIRECTOR GENERAL

"Durante el 2T21 las autopistas de peaje de Aleatica han continuado con su recuperación de tráfico e ingresos. En particular, el Circuito Exterior Mexiquense mostró un incremento relevante, llegando a niveles de tráfico equivalentes a los que se encontraban previo a la pandemia, es decir, comparando contra el mismo trimestre de 2019. Respecto a los ingresos de peaje de dicha autopista, se encontraron 12% por encima de los datos del mismo periodo en comparación. En el resto de carreteras de peaje que contienen vehículos mixtos, los tráficos se encontraron cercanos a los niveles de 2019, pero los ingresos de peaje fueron alrededor de 12% mayores, en dicho periodo comparable. En el caso de las carreteras urbanas, enfocadas en vehículos ligeros, siguieron por debajo de los niveles previos a la pandemia, pero mostrando una recuperación respecto al trimestre inmediato anterior de alrededor de 30% en tráfico y del 35% en ingresos. La Entidad espera que los tráficos e ingresos de peaje continúen recuperándose conforme a la reactivación económica en los siguientes meses." Comentó Rubén López, Director General de Aleatica S.A.B. de C.V.

EVENTOS RECIENTES

El 12 de abril de 2021, ALEATICA informa dio cumplimiento a lo instruido por el oficio mediante el cual la Comisión Nacional Bancaria y de Valores requirió implementar las medidas que fueron descritas en el ER de 25 de febrero.

El citado cumplimiento se mantendrá mientras que no se suspendan o revoquen los efectos del Oficio.

Como parte del cumplimiento de lo instruido en el Oficio, la Compañía presentó de nueva cuenta la información anual correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019 y los reportes trimestrales correspondientes a los años 2019 y 2020. Es importante señalar que la información anual y los reportes trimestrales mencionados anteriormente contienen la información existente a la fecha de su emisión y únicamente fueron modificados para incorporar lo instruido en el Oficio.

Adicionalmente, la Compañía informa que la mera forma de registro requerida por la CNBV no tiene un impacto económico adverso en la marcha de la Compañía, dado que no afecta a la generación de flujo de caja de la Compañía, no genera obligaciones de pago adicionales y no afecta la capacidad de la Compañía para cumplir con todas sus obligaciones bajo financiamientos. Además, la forma de registro no afecta los derechos contractuales de la Compañía bajo los títulos de concesión correspondientes.

La información contenida en el presente se publica en cumplimiento a las obligaciones de revelación de información a cargo de la Compañía conforme a la Ley del Mercado de Valores y sus regulaciones, por lo que dicha información no deberá ser considerada como una manifestación de consentimiento, admisión, adopción o cualquier otra de naturaleza análoga por parte de la Compañía respecto al Oficio.

El 28 de abril de 2021, En relación con los movimientos inusitados presentados el día de anterior en la operación de los valores identificados con clave de cotización ALEATIC, ALEATICA informa que, no son de su conocimiento las causas que pudieron dar origen a los mismos y que éstos corresponden a condiciones propias del mercado.

Con la información que es de conocimiento de la Emisora hasta este momento, no es de su conocimiento que en los movimientos presentados hubieran tenido participación los miembros de su consejo de administración, directivos relevantes o su fondo de recompra. En caso de que se identificara información complementaria en este sentido, ésta será difundida conforme lo establece el marco normativo.

La presente aclaración se hace en atención a la solicitud de la Bolsa Mexicana de Valores, de conformidad con lo establecido en el artículo 106 de la Ley de Valores y el artículo 50, último párrafo, de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores.

El 11 de junio de 2021, ALEATICA informó al mercado que, en esa fecha, Conmex y la Secretaría, con la participación del Sistema de Autopistas, Aeropuertos, Servicios Conexos y Auxiliares del Estado de México ("SAASCAEM") celebraron la Octava Modificación al Título de Concesión (la "Octava Modificación"). Esta modificación se refiere a la ejecución de los trabajos de construcción del Enlace con el Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles ("Enlace con el AIFA").

Los cambios al Título de Concesión acordados bajo la Octava Modificación se refieren principalmente los siguientes aspectos:

- La construcción del Enlace con el AIFA: la Secretaría, el SAASCAEM y Conmex, acordaron incorporar el Enlace con el AIFA como parte de las obras adicionales aprobadas en el Título de Concesión. Estas obras adicionales han sido definidas como de carácter prioritario por el Gobierno del Estado de México y el Gobierno Federal. Conmex llevará a cabo los trabajos de construcción del Enlace con el AIFA de conformidad con lo establecido en el Título de Concesión.
- Los trabajos de construcción del Enlace con el AIFA representarán una inversión estimada de 3,900 millones de pesos más los impuestos aplicables.
- La prórroga de la vigencia del Título de Concesión: para atender el impacto preliminar de la construcción del Enlace con el AIFA, la Secretaría, el SAASCAEM y Conmex, acordaron ampliar el plazo del Título de Concesión, quedando su vigencia hasta el 24 de febrero de 2063.

La Secretaría, el SAASCAEM y Conmex, acordaron trabajar conjuntamente para revisar cualesquiera modificaciones adicionales al Título de Concesión que sea necesario realizar con motivo de la construcción del Enlace con el AIFA.

En línea con las políticas de transparencia que ha implementado la Compañía en colaboración con las autoridades del Estado de México, el documento original de la Octava Modificación se publicará, dentro de los próximos días, en el sitio web: www.transparencia-aleatica.com.mx. Con esta acción, la Compañía supera significativamente los requerimientos legales de transparencia y los estándares del mercado.

La ejecución del Enlace con el AIFA contará con la estrecha colaboración del Gobierno Federal. Esto agrega un nivel adicional de rendición de cuentas y transparencia al proyecto con la supervisión de las autoridades del Estado de México en coordinación con el gobierno federal.

El 29 de junio de 2021, ALEATICA informó al mercado que, con esa misma fecha y:

- i. En términos del Artículo 50, fracción I, inciso b) de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a otros Participantes del Mercado de Valores (la "Circular Única de Emisoras"), publicó su Convocatoria para la Asamblea General Ordinaria de Accionistas a ser celebrada el próximo



15 de julio de 2021, en la cual se tratarán, entre otros asuntos: (a) la renuncia, designación y, en su caso, ratificación de los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad y resoluciones al respecto; y (b) la renuncia, designación y, en su caso, ratificación de los miembros de los Comités de Auditoría y Prácticas Societarias de la Sociedad y resoluciones al respecto; y

- ii. En términos del Artículo 50, fracción I, inciso c) de la Circular Única de Emisoras, publicó su Convocatoria para la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas a ser celebrada el próximo 15 de julio de 2021, en la cual se tratarán, entre otros asuntos, la presentación, discusión y, en su caso, aprobación de la reforma parcial de los estatutos sociales de la Compañía.

En relación con lo anterior, la Compañía también informa al mercado que la información relacionada con dichas Asambleas se encuentra disponible en la página de Internet de la Compañía: <https://inversionistasmx.aleatica.com/informacion-financiera/asambleas-generales-julio-2021>.

El 15 de julio de 2021, ALEATICA informa al mercado que:

(i) (a) En términos del Artículo 50, fracción I, inciso b) de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a otros Participantes del Mercado de Valores (la "Circular Única de Emisoras") y, como parte de su Asamblea General Ordinaria de Accionistas sostenida el día de hoy; y (b) en relación con el evento relevante publicado el día 29 de junio de 2021, los accionistas de la Compañía designaron a Jimena Lidia Fernández Cortina y Simona Vizstová como consejeras propietarias independientes del Consejo de Administración de Aleatica (el "Consejo").

Además de impulsar la cultura de diversidad e inclusión (D&I, por sus siglas en inglés) dentro de la Compañía, el nombramiento de Jimena Lidia Fernández Cortina y Simona Vizstová se alinea con las prioridades corporativas de Aleatica. Como tal, fortalece las capacidades de la Compañía en dos dimensiones clave: la adopción de objetivos ambientales, sociales y de gobierno corporativo (ESG, por sus siglas en inglés) y el fortalecimiento de las iniciativas de servicio al cliente en todo el portafolio de la Compañía.

Sobre el nombramiento, Rubén Gerardo López Barrera, Director General de Aleatica declaró: "Estamos orgullosos de la incorporación de dos exitosas ejecutivas que aportarán nuevas capacidades sustantivas al Consejo de Administración. Su trayectoria, experiencia y visión fortalecerá la estrategia diferenciada de Aleatica hacia el futuro y nuestras prioridades de diversidad e inclusión."

Jimena Lidia Fernández Cortina cuenta con más de 20 años de experiencia internacional en diversas industrias como la educativa, finanzas públicas, tecnología y energía. Tiene amplia experiencia en impulsar programas de fortalecimiento con criterios ESG. Actualmente se desempeña como *Managing Director & Corporate Governance Practice Leader* en Horton International, donde ha promovido la presencia de mujeres en consejos de administración.

Simona Vizstová cuenta con más de 20 años de experiencia en empresas líderes en el sector comercial colaborando para Wal-Mart México y Sam's Club México, Suburbia y Vips, teniendo un énfasis particular en mejorar el servicio al cliente.

Durante la misma asamblea, los accionistas aceptaron la renuncia de Jacinto Rafael Villafañez Esteban como miembro suplente patrimonial del Consejo de Administración, quien ejercía ese carácter respecto de Gabriel Núñez García, miembro propietario patrimonial y, designaron en su lugar a Rubén Gerardo López Barrera, quien tendrá dicho carácter respecto de Kenneth Frederick Daley y Gabriel Núñez García.

Asimismo, los accionistas aceptaron la renuncia presentada por José Guillermo Kareh Aarun al cargo que venía desempeñando como miembro propietario independiente del Consejo de Administración de Aleatica y Presidente del Comité de Prácticas Societarias de Aleatica por así convenir a sus intereses. El Consejo de la Compañía ha expresado su agradecimiento a José Guillermo Kareh Aarun por sus contribuciones.



Por otro lado, los accionistas de la Compañía: (i) designaron a Antonio Hugo Franck Cabrera como nuevo Presidente del Comité de Prácticas Societarias de la Compañía y lo ratificaron como miembro del mismo; (ii) designaron a Simona Visztová como nuevo miembro del Comité de Prácticas Societarias de la Compañía; y (iii) aceptaron la renuncia de Francisco Javier Soní Ocampo al cargo de miembro del Comité de Prácticas Societarias, designando en su lugar, a Luis Miguel Vilatela Riba.

Finalmente, los accionistas aceptaron la renuncia de Luis Miguel Vilatela Riba como miembro del Comité de Auditoría de Aleatica, designando en su lugar a Jimena Lidia Fernández Cortina.

En virtud de lo anterior, el Consejo de Administración de la Compañía, su Comité de Prácticas Societarias y su Comité de Auditoría, están conformados de la siguiente manera:

Consejo de Administración

- Kenneth Frederick Daley, presidente
- Gabriel Núñez García, miembro patrimonial
- Antonio Hugo Franck Cabrera, miembro independiente
- Francisco Javier Soní Ocampo, miembro independiente
- Carlos Cárdenas Guzmán, miembro independiente
- Luis Miguel Vilatela Riba, miembro independiente
- Jimena Lidia Fernández Cortina, miembro independiente
- Simona Visztová, miembro independiente
- Rubén Gerardo López Barrera, miembro suplente

Comité de Prácticas Societarias

- Antonio Hugo Franck Cabrera, presidente
- Luis Miguel Vilatela Riba, miembro
- Simona Visztová, miembro

Comité de Auditoría

- Francisco Javier Soní Ocampo, presidente
- Carlos Cárdenas Guzmán, miembro
- Jimena Lidia Fernández Cortina, miembro

Los relevos y nombramientos se suman a una serie de medidas que, desde su fundación como Aleatica, la Compañía ha implementado para fortalecer su gobierno corporativo, en línea con mejores prácticas internacionales. Entre ellas destacan:

- La conformación de su Consejo de Administración con una mayoría de Consejeros independientes, con 75 por ciento de Consejeros Independientes. Esto supera significativamente la regulación mexicana, que exige que 25 por ciento de los consejeros sean independientes.
- La conformación de comités (de auditoría y de prácticas societarias) conformados exclusivamente por consejeros independientes; y

(ii) (a) En términos del Artículo 50, fracción I, inciso c) de la Circular Única de Emisoras y, como parte de su Asamblea General Extraordinaria de Accionistas sostenida el día de hoy; y (b) en relación con el evento relevante publicado el día 29 de junio de 2021 y, por así convenir los intereses de la Compañía y en cumplimiento de la ley aplicable, los accionistas de la Compañía aprobaron la reforma de la Cláusula Tercera de los estatutos sociales de la Compañía.

Para mayor información por favor referirse al resumen de acuerdos de la citada asamblea disponible en el sitio web de la Bolsa Mexicana de Valores.

COBERTURA DE ANÁLISIS

En cumplimiento a lo dispuesto por el Reglamento Interior de la BMV en el artículo 4.033.01 Fracc. VIII, informamos que la cobertura de análisis es proporcionada por Insight Investment Research.

Atención Inversionistas

Aleatica está disponible para atender sus dudas relacionadas con la información anexa a través de la siguiente información de contacto. Favor de dirigir sus requerimientos de información a nuestra área de relación con inversionistas al correo electrónico: inversionistas.mx@aleatica.com y/o al teléfono: +52 (55) 5003-9552.

Descripción de la Entidad

Aleatica, S.A.B. de C.V. se ha posicionado como una operadora de infraestructura de transporte relevante en la industria dentro del área metropolitana de la Ciudad de México, tanto por el número de concesiones asignadas como por los kilómetros de autopistas administradas. Actualmente Aleatica, S.A.B. de C.V. construye, administra, opera y mantiene 7 autopistas de peaje y un aeropuerto. Las autopistas e infraestructuras relacionadas se localizan en las zonas urbanas con alto tráfico de vehículos en la Ciudad de México, el Estado de México y el Estado de Puebla. En el sector aeroportuario, Aleatica tiene una participación del aeropuerto internacional de Toluca, que da servicio de forma secundaria al área metropolitana de la Ciudad de México. Para más información, visite nuestra página web www.aleatica.com.

Disclaimer

Este comunicado de prensa puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de Aleatica y en estimaciones de circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la Entidad y resultados financieros. Las palabras "anticipada", "cree", "estima", "espera", "planea" y otras expresiones similares, relacionadas con la Entidad, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a las actividades, los proyectos, las condiciones financieras y/o las operaciones de resultados de la Entidad, así como la implementación de la operación principal y estrategias financieras, y de planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores y las tendencias que afecten la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas, tales declaraciones reflejan la visión actual de la gerencia y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurrirán realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales. Asimismo, Aleatica, S.A.B. de C.V. está sujeta a varios riesgos relacionados con las principales actividades de negocios de la Entidad, a la habilidad de invertir capital y obtener financiamiento para las actuales y nuevas concesiones, regulaciones del gobierno mexicano, economía mexicana, riesgos políticos y de seguridad, competencia, condiciones de mercado, así como riesgos relacionados con los accionistas que controlan la Entidad. Para una descripción más completa de riesgos específicamente relacionados a Aleatica, los inversionistas y analistas deben consultar el Prospecto de Oferta de Aleatica, S.A.B. de C.V.

Aleatica, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias						
Estados intermedios consolidados no auditados de resultados y otros resultados integrales						
Por los períodos de seis y tres meses que terminaron el 30 de junio de 2021 y 2020 (no auditados)						
(En miles de pesos)						
	Tres meses terminados el			Seis meses terminados el		
	30 de junio de			30 de junio de		
	2021	2020	Variación %	2021	2020	Variación %
Ingresos:						
Ingresos por cuotas de peaje	1,924,111	1,030,330	86.7%	3,580,131	2,907,897	23.1%
Ingresos por construcción	205,190	284,170	-27.8%	197,731	446,218	-55.7%
Ingresos por servicios y otros	29,827	17,862	67.0%	58,157	55,103	5.5%
Total Ingresos	<u>2,159,128</u>	<u>1,332,362</u>	<u>62.1%</u>	<u>3,836,019</u>	<u>3,409,218</u>	<u>12.5%</u>
Costos y Gastos:						
Costos de construcción	205,190	284,170	-27.8%	197,731	446,218	-55.7%
Costos y gastos de operación	332,361	289,937	14.6%	694,808	598,937	16.0%
Mantenimiento mayor	207,094	78,641	n/a	450,732	206,422	118.4%
Amortización de activo intangible por concesión, activos por derechos de uso y depreciación	647,919	344,905	87.9%	1,135,125	684,721	65.8%
Gastos generales y de administración	112,383	114,629	-2.0%	242,589	176,195	37.7%
Otros (ingresos) gastos, neto	(3,952)	(814)	n/a	(14,431)	18,323	n/a
	<u>1,500,995</u>	<u>1,111,468</u>	<u>35.0%</u>	<u>2,706,554</u>	<u>2,130,816</u>	<u>27.0%</u>
Utilidad de operación	<u>658,133</u>	<u>220,894</u>	<u>n/a</u>	<u>1,129,465</u>	<u>1,278,402</u>	<u>-11.7%</u>
Costos financieros	1,194,104	776,892	53.7%	2,699,048	2,133,139	26.5%
Ingresos financieros	(113,138)	(185,187)	-38.9%	(228,711)	(382,449)	-40.2%
Pérdida (ganancia) cambiaria, neta	874	(990)	n/a	2,350	3,191	n/a
Efecto de valuación de instrumentos financieros	-	-	n/a	-	1	n/a
	<u>1,081,840</u>	<u>590,715</u>	<u>83.1%</u>	<u>2,472,687</u>	<u>1,753,882</u>	<u>41.0%</u>
Participación en los resultados de negocios conjuntos	<u>(82,739)</u>	<u>(96,749)</u>	<u>-14.5%</u>	<u>(185,038)</u>	<u>(77,034)</u>	<u>n/a</u>
(Pérdida) Utilidad consolidada antes de impuestos a la utilidad	<u>(506,446)</u>	<u>(466,570)</u>	<u>8.5%</u>	<u>(1,528,260)</u>	<u>(552,514)</u>	<u>n/a</u>
Impuestos a la utilidad	<u>229,942</u>	<u>(100,418)</u>	<u>n/a</u>	<u>(234,862)</u>	<u>(280,212)</u>	<u>-16.2%</u>
(Pérdida) Utilidad neta consolidada del periodo	<u>(736,388)</u>	<u>(366,152)</u>	<u>101.12%</u>	<u>(1,293,398)</u>	<u>(272,302)</u>	<u>n/a</u>
Componentes de otros resultados integrales, netos de impuestos a la utilidad:						
Partidas que se reclasificaran a resultados en el futuro:						
Efecto por la valuación de instrumentos financieros derivados	137,185	(331,984)	n/a	453,180	(398,282)	n/a
Impuestos diferidos por efectos de valuación de instrumentos financieros derivados	(41,157)	99,595	n/a	(135,955)	119,484	n/a
	<u>96,028</u>	<u>(232,389)</u>	<u>n/a</u>	<u>317,225</u>	<u>(278,798)</u>	<u>n/a</u>
(Pérdida) Utilidad integral consolidada	<u>(640,360)</u>	<u>(598,541)</u>	<u>7.0%</u>	<u>(976,173)</u>	<u>(551,100)</u>	<u>77.1%</u>
(Pérdida) Utilidad neta consolidada del periodo atribuible a:						
Participación controladora	(537,607)	(480,055)	12.0%	(941,776)	(380,482)	n/a
Participación no controladora	(198,781)	113,903	n/a	(351,622)	108,180	n/a
	<u>(736,388)</u>	<u>(366,152)</u>	<u>101.1%</u>	<u>(1,293,398)</u>	<u>(272,302)</u>	<u>n/a</u>
(Pérdida) Utilidad integral consolidada del periodo atribuible a:						
Participación controladora	(468,371)	(635,009)	-26.2%	(712,429)	(566,174)	25.8%
Participación no controladora	(171,989)	36,468	n/a	(263,744)	15,074	n/a
	<u>(640,360)</u>	<u>(598,541)</u>	<u>7.0%</u>	<u>(976,173)</u>	<u>(551,100)</u>	<u>77%</u>



Aleatica, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias			
Estados intermedios consolidados condensados de posición financiera			
Al 30 de junio de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020			
(En miles de pesos)			
	Junio 30, 2021	Diciembre 31, 2020	Variación Jun-Dic %
ACTIVOS			
Activo Circulante:			
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	7,164,344	7,650,536	-6.4%
Cuentas por cobrar por servicios	361,914	271,923	33.1%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	27,368	17,800	53.8%
Impuestos por recuperar	709,941	562,943	26.1%
Otras cuentas por cobrar y otros activos	745,524	306,238	n/a
Activos no corrientes mantenidos para la venta	1,400,000	1,400,000	n/a
Total de activo circulante	10,409,091	10,209,440	2.0%
Activo a largo plazo:			
Fondos en fideicomiso a largo plazo y efectivo restringido	3,620,246	3,702,364	-2.2%
Activo intangible por inversión en concesiones	102,970,694	102,772,963	0.2%
Amortización del activo intangible por inversión en concesiones	(18,155,212)	(17,070,539)	6.4%
Activo intangible por inversión en concesiones, neto	84,815,482	85,702,424	-1.0%
Anticipo a proveedores por obra	75,682	49,961	51.5%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	926,915	896,328	3.4%
Mobiliario, equipo y otros activos, neto	84,194	75,262	11.9%
Derechos de uso por arrendamientos, neto	427,060	185,842	n/a
Inversión en acciones de negocios conjuntos	2,061,177	2,246,206	-8.2%
Otros activos, neto	115,888	205,170	-43.5%
Total de activo a largo plazo	92,126,644	93,063,557	-1.0%
TOTAL DE ACTIVOS	102,535,735	103,272,997	-0.7%
PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE			
Pasivo Circulante:			
Porción circulante de deuda a largo plazo	1,751,418	1,647,541	6.3%
Contratos de arrendamiento	51,539	39,371	30.9%
Cuentas por pagar a proveedores, impuestos y gastos acumulados	1,887,420	1,572,712	20.0%
Provisión para mantenimiento mayor	1,027,150	886,308	15.9%
Cuentas por pagar a partes relacionadas	80,757	275	n/a
Total de Pasivo Circulante	4,798,284	4,146,207	15.7%
Pasivo a Largo Plazo:			
Contratos de arrendamiento	385,744	156,741	n/a
Deuda a largo plazo	38,277,324	37,545,832	1.9%
Instrumentos financieros derivados	286,191	1,051,936	n/a
Provisión para mantenimiento mayor	572,752	436,495	31.2%
Obligaciones por beneficios al retiro	109,383	108,552	0.8%
ISR por consolidación fiscal y participación integrable	169,808	252,943	-32.9%
Impuestos a la utilidad diferidos	4,320,121	4,871,145	-11.3%
Total de Pasivo a Largo Plazo	44,121,323	44,423,644	-0.7%
TOTAL DE PASIVOS	48,919,607	48,569,851	0.7%
CAPITAL CONTABLE			
Capital social	15,334,502	15,334,502	n/a
Prima en colocación y recolocación de acciones	10,270,547	10,270,547	n/a
Resultados acumulados	17,052,389	15,507,852	10.0%
Efecto por la valuación de instrumentos financieros derivados	(29,487)	(258,834)	n/a
Efecto por beneficios definidos a empleados	(20,486)	(20,493)	0.0%
Participación controladora	42,607,465	40,833,574	4.3%
Participación no controladora	11,008,663	13,869,572	-20.6%
TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	53,616,128	54,703,146	-2.0%
TOTAL DE PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE	102,535,735	103,272,997	-0.7%



Aleatica, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias			
Estados intermedios consolidados condensados no auditados de flujos de efectivo			
Por los períodos de seis meses que terminaron el 30 de junio de 2021 y 2020 (no auditados)			
(En miles de pesos)			
(Método indirecto)			
	2021	2020	Variación %
Flujos de efectivo de actividades de operación:			
Pérdida consolidada antes de impuestos a la utilidad	(1,528,260)	(552,514)	n/a
Amortización de activo intangible por concesión	1,084,673	616,307	76.0%
Participación en los resultados de negocios conjuntos	185,038	77,034	n/a
Depreciación y amortización	25,661	36,257	-29.2%
Amortización de activos por derechos de uso	24,791	32,157	-22.9%
Provisión para mantenimiento mayor	450,732	206,422	n/a
Utilidad en venta de equipo especializado	(31,955)	-	n/a
Intereses devengados a favor en negocios conjuntos	(26,368)	(25,255)	4.4%
Intereses devengados a cargo	2,699,048	2,133,139	26.5%
Efecto de valuación de instrumentos financieros derivados	-	1	n/a
	2,883,360	2,523,548	14.3%
Cambios en el capital de trabajo:			
Cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas, neto	66,695	(12,762)	n/a
Impuestos por recuperar	(146,998)	(57,043)	n/a
Cuentas por cobrar por servicios, otras cuentas por cobrar y otros activos	(529,277)	31,173	n/a
Cuentas por pagar a proveedores, impuestos y gastos acumulados	(122,639)	(120,545)	1.7%
Mantenimiento mayor	(173,631)	(99,826)	73.9%
Beneficios a empleados	831	3,422	-75.7%
Impuestos a la utilidad pagados	(133,795)	(327,848)	-59.2%
Flujos netos de efectivo generado de actividades de operación	1,844,546	1,940,119	-4.9%
Flujos de efectivo de actividades de inversión:			
Adquisición de mobiliario y equipo y otros activos	(67,104)	(41,340)	62.3%
Venta de equipo especializado	152,648	-	n/a
Dividendos cobrados en negocios conjuntos	-	35,000	n/a
Venta de la Inversión en Certificados Bursátiles Fiduciarios "LEPCB 18"	-	246,994	n/a
Intereses por Certificados Bursátiles Fiduciarios "LEPCB 18"	-	4,107	n/a
Inversión en concesiones y anticipo a subcontratistas de obra	(533,661)	(201,653)	n/a
Flujos netos de efectivo (utilizado) generado por actividades de inversión	(448,117)	43,108	1.9%
	1,396,429	1,983,227	-29.6%
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:			
Pagos por arrendamiento	(26,093)	(32,746)	-20.3%
Recompra de acciones	-	(67,513)	n/a
Dividendos pagados a la participación no controladora	(86,290)	(92,453)	-6.7%
Gastos de formalización de deuda	-	(264,936)	-100.0%
Financiamientos pagados	(707,803)	(6,486,161)	n/a
Financiamientos obtenidos	-	6,572,979	n/a
Intereses pagados	(1,144,553)	(1,352,838)	-15.4%
Flujo neto de efectivo utilizados en actividades de financiamiento	(1,964,739)	(1,723,668)	14.0%
(Disminución) aumento neto de efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en Fideicomisos a corto y largo plazo	(568,310)	259,559	n/a
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso al principio del período, a corto y largo plazo	11,352,900	11,731,093	-3.2%
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso al final del período, a corto y largo plazo	10,784,590	11,990,652	-10.1%