



ALEATICA ANUNCIA RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE 2019

Ciudad de México a 12 de abril del 2021 – Aleatica, S.A.B. de C.V. (“Aleatica” o “la Entidad”) (BMV: ALEATIC), uno de los principales operadores en el sector privado de concesiones en infraestructura de transporte, anunció el día de hoy los resultados auditados del cuarto trimestre de 2019 (“4T19”) y los doce meses (“12M19”) del periodo terminado el 31 de diciembre del 2019. Este reporte ha sido preparado con base en el reporte trimestral publicado para dicho periodo y con la información existente al cierre del mismo, por lo que únicamente refleja las modificaciones requeridas a la información financiera para dar cumplimiento a las acciones y medidas instruidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores mediante Oficio número [153/10026231/2021], en los términos que se señalan en el presente reporte.

INFORMACIÓN OPERATIVA DE LAS AUTOPISTAS DE PEAJE CONCESIONADAS

A continuación, se muestran los resultados operativos por Tráfico Promedio Diario y por Cuota Media por Vehículo de cada una de las Concesiones de Aleatica para el periodo en curso y para el periodo acumulado transcurrido en el año. Asimismo, se presenta para fines comparativos el tráfico vehicular del periodo correspondiente del año anterior.

Información Operativa						
	4T19	4T18	Variación %	12M19	12M18	Variación %
Tráfico Medio Diario:						
Circuito Exterior Mexiquense ⁽¹⁾	366,775	361,180	1.5%	350,559	355,457	-1.4%
Viaducto Bicentenario ⁽²⁾	34,710	34,102	1.8%	33,291	33,366	-0.2%
Autopista Amozoc-Perote ⁽¹⁾	46,907	46,178	1.6%	46,511	43,675	6.5%
Autopista Urbana Norte ⁽²⁾	60,459	59,085	2.3%	58,103	58,319	-0.4%
Supervía Poetas ⁽¹⁾	50,282	49,316	2.0%	48,512	48,693	-0.4%
Viaducto Elevado Luis Cabrera ⁽¹⁾	34,218	33,407	2.4%	32,891	33,059	-0.5%
Libramiento Elevado de Puebla ⁽¹⁾	34,577	32,383	6.8%	33,109	31,915	3.7%
Cuota Media por vehículo:						
Circuito Exterior Mexiquense ⁽³⁾	35.91	34.00	5.6%	35.39	32.59	8.6%
Viaducto Bicentenario ⁽⁴⁾	30.75	29.32	4.9%	30.46	29.01	5.0%
Autopista Amozoc-Perote ⁽³⁾	62.73	56.38	11.3%	61.63	55.28	11.5%
Autopista Urbana Norte ⁽⁴⁾	29.69	26.76	10.9%	29.31	26.50	10.6%
Supervía Poetas ⁽³⁾	44.32	42.13	5.2%	44.10	41.84	5.4%
Viaducto Elevado Luis Cabrera ⁽¹⁾	15.52	14.66	5.9%	15.44	14.58	5.8%
Libramiento Elevado de Puebla ⁽¹⁾	48.36	44.55	8.6%	48.02	44.59	7.7%

(1) Tráfico Equivalente Diario Promedio						
(2) Intensidad Media Diaria (o “IMD”)						
(3) Cuota Media por Vehículo equivalente						
(4) Cuota Media por vehículo						

(1) Tráfico Equivalente Diario Promedio – significa el tráfico equivalente medio diario y es el resultado de dividir el número de vehículos equivalentes acumulado de un periodo (mes o año) entre los días del mes correspondiente o entre 365 días.

(2) Intensidad Media Diaria (o “IMD”) – significa intensidad media diaria vehicular, que es la medida de tráfico en algunas de las Concesiones de la Entidad y se define como la suma de kilómetros recorridos diariamente por la totalidad de los usuarios de la autopista, dividido por el total de kilómetros en operación de dicha autopista. Esta medida representa el número de usuarios que hipotéticamente habrían recorrido el total de kilómetros en operación de dicha autopista.

(3) Cuota Media por Vehículo equivalente – Resultado de dividir los ingresos por cuota de peaje del periodo entre el tráfico equivalente diario promedio por el número de días del periodo.

(4) Cuota Media por vehículo – Resultado de dividir los ingresos por cuotas de peaje del periodo entre el número total de vehículos en el periodo.

Contacto de Relación con Inversionistas:**En México:**

Dirección de Planificación y Relación con Inversionistas

Aleatica, S.A.B. de C.V.

Tel: +52 (55) 5003-9552

Email: inversionistas.mx@aleatica.com

RESULTADOS FINANCIEROS

Las siguientes tablas contienen un resumen de la información financiera consolidada y operativa de la Entidad a las fechas y por los periodos indicados en donde se muestra el resultado de nuestras operaciones del periodo de Peaje, Construcción, Mantenimiento Mayor, Operación y Administración.

INGRESOS

Los ingresos de la empresa provienen principalmente de cuotas de peaje, pero se registran adicionalmente los ingresos por construcción y servicios.

Ingresos cuota de Peaje

Los ingresos generados por cuota de peaje de las Autopistas Concesionadas se reconocen en el momento en que se presta el servicio con base al aforo vehicular de cada una de las Concesiones.

Ingresos por construcción

Los ingresos por construcción se reconocen conforme al método del grado de avance, bajo este método, el ingreso es identificado con los costos incurridos para alcanzar la etapa de avance para la terminación de la concesión, resultando en el registro de ingresos y costos atribuibles a la proporción de trabajo terminado al cierre de cada año.

Para la construcción de las vías que tiene concesionadas, la Entidad y sus subsidiarias, en general, subcontratan a partes relacionadas o compañías constructoras independientes; por medio de los subcontratos de construcción celebrados, las constructoras son las responsables de la ejecución, terminación y calidad de las obras. Los precios de contratación con las empresas subcontratistas son a precios de mercado por lo que la Entidad no reconoce en sus estados consolidados de resultados un margen de utilidad por la ejecución de dichas obras. Los subcontratos de construcción no eximen a la Entidad de sus obligaciones adquiridas con respecto a los Títulos de Concesión. Por aquellas obras que son realizadas directamente por la Entidad se reconocen márgenes de utilidad en su construcción.

Desglose de Ingresos						
(miles de pesos)	4T19	4T18	Variación %	12M19	12M18	Variación %
Ingreso por cuota de peaje:						
Circuito Exterior Mexiquense	1,211,834	1,129,726	7.3%	4,530,414	4,229,197	7.1%
Viaducto Bicentenario	274,181	257,213	6.6%	1,037,687	990,713	4.7%
Autopista Amozoc-Perote	270,720	236,513	14.5%	1,046,306	881,089	18.8%
Autopista Urbana Norte	281,829	250,485	12.5%	1,068,816	975,390	9.6%
Total	2,038,564	1,873,937	8.8%	7,683,223	7,076,389	8.6%
Ingresos por construcción:						
Circuito Exterior Mexiquense	1,659	20,885	n/a	4,988	102,357	-95.1%
Viaducto Bicentenario	5,286	10,426	n/a	19,780	18,951	4.4%
Autopista Urbana Norte	7,156	-	n/a	7,156	92	n/a
Autopista Atizapan-Atlatomulco	92,804	197,251	n/a	1,547,914	906,854	70.7%
Total	106,905	228,562	n/a	1,579,838	1,028,254	53.6%
Ingresos por servicios y otros	38,279	31,126	23.0%	152,229	140,424	8.4%
Total Ingresos	2,183,748	2,133,625	2.3%	9,415,290	8,245,067	14.2%

UAFIDA

La Entidad ha definido UADIFA por peaje como la diferencia entre los ingresos de peaje y los costos y gastos de operación menos la dotación de provisión de Mantenimiento Mayor.

La siguiente tabla muestra el UAFIDA de la Entidad del periodo por concesión:

Desglose UAFIDA						
(miles de Pesos)	4T19	4T18	Variación %	12M19	12M18	Variación %
UAFIDA por cuotas de peaje:						
Circuito Exterior Mexiquense	1,209,330	760,038	59.1%	3,601,046	3,137,665	14.8%
Viaducto Bicentenario	200,191	227,945	-12.2%	759,443	750,208	1.2%
Autopista Amozoc-Perote	143,753	87,551	64.2%	563,259	476,585	18.2%
Autopista Urbana Norte	220,974	177,095	24.8%	797,180	688,400	15.8%
Total	1,774,248	1,252,629	41.6%	5,720,928	5,052,858	13.2%
UAFIDA por servicios, gastos generales y administración y otros :						
	(104,422)	(147,396)	n/a	(49,382)	(263,011)	-81.2%
Total UAFIDA	1,669,826	1,105,233	51.1%	5,671,546	4,789,847	18.4%
Margen UAFIDA	76.5%	51.8%		60.2%	58.1%	

COSTOS Y GASTOS

Entre los principales costos de la empresa se encuentran la operación de las vías, los costos de construcción de las concesiones en el periodo (principalmente Autopista Atizapán-Atlacomulco), y las provisiones de mantenimiento mayor. La provisión de mantenimiento mayor se crea en función del valor del costo estimado del siguiente mantenimiento mayor desde el último trabajo efectuado, con el fin de cumplir con la obligación contractual de que al término de la concesión los activos de la misma se reviertan al gobierno en condiciones óptimas para su operación.

Desglose de costos y gastos de operación						
(miles de pesos)	4T19	4T18	Variación %	12M19	12M18	Variación %
Costos de construcción	106,905	228,562	-53.2%	1,579,838	1,028,254	53.6%
Costos y gastos de operación	339,092	386,571	-12.3%	1,292,812	1,325,192	-2.4%
Mantenimiento mayor	(143,232)	188,534	n/a	355,485	538,031	-33.9%
Amortización de activo intangible por concesión, activos por derechos de uso y depreciación	528,816	518,876	1.9%	2,106,010	2,073,533	1.6%
Gastos generales y de administración	81,569	132,549	-38.5%	362,549	539,967	-32.9%
Otros gasto, neto	129,588	92,176	40.6%	153,060	23,776	n/a
Total de Costos y gastos de operación	1,042,738	1,547,268	-32.6%	5,849,754	5,528,753	5.8%

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

El resultado integral de financiamiento se conforma principalmente por costos y gastos relacionados con actividades de tipo financiero del periodo.

Costos financieros

Los costos financieros consideran los intereses y otros costos relacionados que las concesiones incurren de los préstamos y fondos obtenidos, mismos que se reconocen a medida que el servicio a la deuda se vuelve exigible y pagadero.

En el caso de CONMEX, OPI y GANA los costos financieros incluyen los efectos de revaluación de la UDI del periodo.

Ingresos financieros

Se refiere a los ingresos por intereses percibidos sobre el efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso.

Ganancia Cambiaria Neta

Se refiere a los ingresos o pérdidas derivadas de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera que se reconocen en la fecha en que ocurre la ganancia o pérdida respectiva con base en el tipo de cambio vigente.

Resultado Integral de Financiamiento						
(miles de Pesos)	4T19	4T18	Variación %	12M19	12M18	Variación %
Costos financieros:						
Circuito Exterior Mexiquense	794,096	839,428	-5.4%	2,189,917	2,635,642	-16.9%
Viaducto Bicentenario	195,342	195,150	0.1%	790,997	750,407	5.4%
Autopista Amozoc-Perote	63,893	69,411	-7.9%	181,441	224,813	-19.3%
Autopista Urbana Norte	186,587	191,372	-2.5%	757,665	732,436	3.4%
Organización de Proyectos de Infraestructura (OPI)	173,828	180,298	-3.6%	499,867	581,812	-14.1%
Otros	30,830	228	n/a	48,545	253	n/a
Total	1,444,576	1,475,887	-2.1%	4,468,432	4,925,363	-9.3%
Ingresos financieros:	(226,314)	(277,339)	-18.4%	(1,050,594)	(1,100,776)	-4.6%
(Ganancia) pérdida cambiaria, neta	(1,552)	13,790	n/a	(37,439)	(24,725)	51.4%
Efecto de valuación de instrumentos financieros	12	(3,231)	n/a	6,008	302	n/a
Total Resultado Integral de Financiamiento	1,216,722	1,209,107	0.6%	3,386,407	3,800,164	-10.9%

PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE NEGOCIOS CONJUNTOS

Este resultado corresponde a la participación de la sociedad en el 49% de la concesión del Aeropuerto Internacional de Toluca, en el 50% de participación en las sociedades de la concesión de Supervía Poetas y en el 51% de participación en las sociedades de la concesión del Libramiento Elevado de Puebla.

La participación se reconoce en el Estado Consolidado de Posición Financiera en el renglón de inversión en acciones de asociada y negocios conjuntos. A continuación, se muestra los datos del periodo:

Participación en los resultados de asociada y negocios conjuntos						
(miles de Pesos)	4T19	4T18	Variación %	12M19	12M18	Variación %
Administradora Mexiquense del Aeropuerto Internacional de Toluca, S.A. de C.V. ("AMAIT")	(427,062)	(4,860)	n/a	(415,433)	25,095	n/a
Controladora Vía Rápida Poetas, S.A.P.I. de C. V. ("POETAS")	(10,641)	(41,271)	-74.2%	(91,991)	(206,674)	-55.5%
Libramiento Elevado de Puebla, S.A. de C.V. ("LEP")	(2,045)	(99,890)	n/a	37,810	(22,503)	n/a
Total	(439,748)	(146,021)	201.2%	(469,614)	(204,082)	130.1%



En cuanto al Aeropuerto Internacional de Toluca, se muestra a continuación el resultado de la operación del periodo:

Información Operativa Aeropuerto						
	4T19	4T18	Variación %	12M19	12M18	Variación %
Pasajeros comerciales	128,845	141,905	-9.2%	580,469	566,876	2.4%
Operaciones comerciales	1,548	1,723	-10.2%	6,584	7,805	-15.6%
Operaciones de aviación general	18,038	21,823	-17.3%	75,231	86,336	-12.9%
Ingresos por pasajero	347.1	314.9	10.2%	307.3	337.6	-9.0%
Ingreso aeroportuario por pasajero	209.4	200.0	4.7%	187.7	214.5	-12.5%
Ingreso no aeroportuario por pasajero	137.6	114.9	19.8%	119.6	123.1	-2.8%

DEUDA NETA

El detalle por concesión de efectivo, equivalentes de efectivo, efectivo restringido y los fondos en fideicomiso y Deudas de Corto y Largo Plazo se muestra en la tabla de abajo. El saldo total de la deuda bancaria y bursátil, netos de gastos de formalización se integra por (i) préstamos bancarios y documentos por pagar (certificados bursátiles y notas denominadas en UDIS).

Deuda Neta al 31 de diciembre 2019			
TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	VENCIMIENTOS O AMORTIZACIONES DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL (millones de pesos)		
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	TOTAL
Circuito Exterior Mexiquense			
UDI Notas Senior Garantizadas	25.9	9,278.7	9,304.6
UDI Notas Senior Garantizadas cupón cero	-	1,057.0	1,057.0
Certificados Bursátiles cupon cero	-	3,450.9	3,450.9
Crédito Bancario	419.4	5,155.5	5,574.9
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(1,102.8)	(1,632.3)	(2,735.1)
	(657.5)	17,309.8	16,652.3
Viaducto Bicentenario			
Crédito Preferente	558.2	2,273.8	2,832.0
Crédito Subordinado	18.3	3,045.1	3,063.4
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(386.1)	-	(386.1)
	190.4	5,318.9	5,509.3
Autopista Urbana Norte			
Crédito Preferente	246.8	3,732.0	3,978.8
Crédito Subordinado	10.8	1,779.2	1,790.0
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(320.1)	-	(320.1)
	(62.5)	5,511.2	5,448.7
AT-AT			
Crédito Bancario	74.7	-	74.7
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(879.8)	(52.9)	(932.7)
	(805.1)	(52.9)	(858.0)
Autopista Amozoc-Perote			
Certificados Bursátiles Fiduciarios	132.8	1,737.4	1,870.2
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(1,364.7)	(178.6)	(1,543.3)
	(1,231.9)	1,558.8	326.9
Aleatica y otras			
Efectivo, equivalentes de efectivo y efectivo restringido	(3,472.9)	(1,352.1)	(4,825.0)
	(3,472.9)	(1,352.1)	(4,825.0)
OPI			
Certificados Bursátiles	266.6	4,712.1	4,978.7
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(631.1)	(357.6)	(988.7)
	(364.5)	4,354.5	3,990.0
Total	(6,404.0)	32,648.2	26,244.2

INVERSIONES EN ACTIVOS

La Entidad reconoce contablemente las inversiones realizadas en proyectos de infraestructura de acuerdo con la Interpretación No. 12 del Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera "Acuerdos para la concesión de servicios" CINIIF 12.

La inversión en activos del periodo relacionados principalmente con la obra civil, liberación de derecho de vía, costos financieros y gastos preoperativos. A continuación, se detalla por concesión las inversiones en activos.

CAPEX						
(miles de Pesos)	4T19	4T18	Variación %	12M19	12M18	Variación %
Circuito Exterior Mexiquense	1,658	20,886	-92.1%	4,988	102,357	-95.1%
Viaducto Bicentenario	5,286	10,425	-49.3%	19,780	18,950	4.4%
Autopista Urbana Norte	7,156	-	n/a	7,156	92	n/a
Autopista Atizapán-Atlacomulco	92,805	197,251	-53.0%	1,547,914	906,855	70.7%
Total	106,905	228,562	-53.2%	1,579,838	1,028,254	53.6%

COMENTARIO DEL DIRECTOR GENERAL

"En el cuarto trimestre de 2019 los niveles de tráfico de las autopistas reflejaron un crecimiento en comparación contra el mismo trimestre del año anterior. No obstante, durante los 12 meses del año, el tráfico total del año en las carreteras urbanas presenta un decrecimiento respecto el año anterior ocasionado principalmente por el crecimiento económico, el desabasto de gasolina entre otros. Para el caso de los proyectos de largo recorrido como la Autopista Amozoc-Perote y el Libramiento Elevado de Puebla tuvieron un mejor desempeño. No obstante, lo anterior, obtuvimos tasas de crecimiento en los ingresos por cuotas de peaje y la UAFIDA por cuotas de peaje de todas las autopistas", comentó Sergio Hidalgo, Director General de Aleatica.

EVENTOS RECIENTES

El 14 de febrero de 2020, en referencia al Informe de Fiscalización de la Función Pública 2019 sobre la Autopista Amozoc Perote, Aleatica S.A.B de C.V. informa que:

1. La Concesión fue otorgada por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes ("SCT") a Grupo Autopistas Nacionales, S.A ("GANA"), una concesionaria tanto con participación de la Entidad como de Invex Infraestructura, S.A.P.I. de C.V. Toda la documentación está en regla y cumple con lo establecido en el título de concesión correspondiente.
2. Al operar la Concesión, GANA ha cumplido con todas sus obligaciones y con la ley aplicable.
3. GANA no ha sido formalmente informada de ningún procedimiento relativo a un incumplimiento de la Concesión y confiamos en que las autoridades competentes proporcionarán la información requerida para aclarar la situación.

El 22 de enero de 2020, Aleatica, S.A.B. de C.V. informa al mercado que fue notificada de una demanda interpuesta en su contra, en relación con las ofertas públicas de adquisición de acciones de Aleatica que fueron realizadas en junio del 2017 y abril del 2018. La Demanda fue presentada por Widecast Capital LLP, como administradora de Logos International SICAV-FIS, y fue inicialmente desechada y posteriormente admitida. Basándose en las opiniones de sus asesores legales internos y externos, la Entidad considera que las pretensiones de la parte actora son infundadas e improcedentes, y reitera que ha actuado con apego a la normatividad aplicable. La Entidad está obligada a defender el valor de sus acciones, en beneficio de todos sus accionistas. Por lo tanto, la Entidad reitera que no sólo se defenderá vigorosamente ante los tribunales competentes, sino que iniciará los procedimientos necesarios aplicables para reclamar el resarcimiento de los daños y perjuicios causados por cualquier demanda que se presente en su contra, incluyendo la referida en este evento relevante, destacando que en todo momento ha actuado conforme a derecho y de conformidad con las autorizaciones requeridas de las autoridades correspondientes.

El 22 de noviembre de 2019, Aleatica, S.A.B. de C.V. informa que en relación a los movimientos inusitados presentados ese día en la operación de los valores identificados con clave de cotización ALEATIC, la Emisora informa que, no son de su conocimiento las causas que pudieron dar origen a los mismos y que éstos corresponden a condiciones propias del mercado.

El 12 de noviembre de 2019, Con relación a la información referida por el Titular de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT), Javier Jiménez Espriú, sobre presuntas irregularidades en el otorgamiento de la concesión del Viaducto Bicentenario por el Gobierno del Estado de México, Aleatica, S.A.B. de C.V. informa lo siguiente:

1. El Título de Concesión, otorgado por el Gobierno del Estado de México, fue obtenido por la Entidad actuando de buena fe. Toda nuestra documentación está en regla y cumple en su totalidad con lo establecido para operar la concesión.
2. Al operar el Viaducto Bicentenario, Aleatica ha cumplido puntualmente con los requerimientos de operación del Sistema de Autopistas, Aeropuertos, Servicios Conexos y Auxiliares del Estado de México ("SAASCAEM") durante más de nueve años. En las evaluaciones que SAASCAEM realizó sobre las condiciones de la vialidad, correspondientes al primer y segundo semestre de 2018, Viaducto Bicentenario obtuvo 474.5 y 466.34 puntos respectivamente de 500 posibles, y 8.19 de 10 puntos posibles en cuanto al servicio durante el segundo trimestre de 2019, ubicándose como una de las autopistas mejor calificadas de la red carretera del Estado de México.
3. Confiamos en que las autoridades proporcionarán toda la información requerida para clarificar la situación por completo.

El 24 de octubre de 2019, Aleatica, S.A.B. de C.V. informa al mercado que en ese día el Consejo de Administración nombró al Sr. Kenneth Frederick Daley – también conocido como Ken Daley, como miembro y presidente provisional del Consejo de conformidad con los estatutos de la Entidad; y sus accionistas han aprobado los cambios a la integración de los comités específicos de su Consejo de Administración. El nombramiento del Sr. Ken Daley deriva de la renuncia del Sr. Juan Luis Osuna Gómez, como fue anunciado por la Entidad el 9 de octubre.

Además del nombramiento del Sr. Ken Daley como miembro y presidente provisional del Consejo, los otros cambios clave aprobados incluyen:

- Los Comités de Auditoría y de Prácticas Societarias están ahora totalmente integrados por consejeros independientes.
- La rotación de la presidencia entre los consejeros actuales ha sido completada tanto en el Comité de Auditoría como en el de Prácticas Societarias.

En consecuencia, ahora el Comité de Auditoría estará integrado por:

- Francisco Javier Soni Ocampo, presidente.
- Carlos Cárdenas Guzmán, miembro.
- Luis Miguel Vilatela Riba, miembro.

Asimismo, ahora el Comité de Prácticas Societarias estará integrado por:

- José Guillermo Kareh Aarun, presidente.
- Alberto Felipe Mulás Alonso, miembro.
- Antonio Hugo Franck Cabrera, miembro.

Otros cambios aprobados durante la asamblea de accionistas incluyen la designación de José Ignacio Rivero Andere como secretario del Consejo, reemplazando a José Salem. Además, José Víctor Torres dejará de ser consejero de la Entidad.

COBERTURA DE ANÁLISIS

En cumplimiento a lo dispuesto por el Reglamento Interior de la BMV en el artículo 4.033.01 Fracc. VIII, informamos que la cobertura de análisis es proporcionada por:

- Barclays Bank Mexico, S.A.
- Insight Investment Research

Atención Inversionistas

Aleatica está disponible para atender sus dudas relacionadas con la información anexa a través de la siguiente información de contacto. Favor de dirigir sus requerimientos de información a nuestra área de relación con inversionistas al correo electrónico: inversionistas.mx@aleatica.com y/o al teléfono: +52 (55) 5003-9552.

Descripción de la Entidad

Aleatica, S.A.B. de C.V. se ha posicionado como una operadora de infraestructura de transporte relevante en la industria dentro del área metropolitana de la Ciudad de México, tanto por el número de concesiones asignadas como por los kilómetros de autopistas administradas. Actualmente Aleatica, S.A.B. de C.V. construye, administra, opera y mantiene 7 autopistas de peaje y un aeropuerto. Las autopistas e infraestructuras relacionadas se localizan en las zonas urbanas con alto tráfico de vehículos en la Ciudad de México, el Estado de México y el Estado de Puebla. En el sector aeroportuario, Aleatica participa en la gestión integral del segundo mayor aeropuerto que da servicio al área metropolitana de la Ciudad de México. Para más información, visite nuestra página web www.aleatica.com.

Este comunicado de prensa puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de Aleatica y en estimaciones de circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la Entidad y resultados financieros. Las palabras "anticipada", "cree", "estima", "espera", "planea" y otras expresiones similares, relacionadas con la Entidad, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a las actividades, los proyectos, las condiciones financieras y/o las operaciones de resultados de la Entidad, así como la implementación de la operación principal y estrategias financieras, y de planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores y las tendencias que afecten la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas, tales declaraciones reflejan la visión actual de la gerencia y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurrirán realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales. Asimismo, Aleatica, S.A.B. de C.V. está sujeta a varios riesgos relacionados con las principales actividades de negocios de la Entidad, a la habilidad de invertir capital y obtener financiamiento para las actuales y nuevas concesiones, regulaciones del gobierno mexicano, economía mexicana, riesgos políticos y de seguridad, competencia, condiciones de mercado, así como riesgos relacionados con los accionistas que controlan la Entidad. Para una descripción más completa de riesgos específicamente relacionados a Aleatica, los inversionistas y analistas deben consultar el Prospecto de Oferta de Aleatica, S.A.B. de C.V.

Aleatica, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias						
Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales						
Por los períodos de tres y doce meses que terminaron el 31 de diciembre de 2019 y 2018						
(En miles de pesos)						
	Tres meses terminados el 31 de diciembre de			Doce meses terminados el 31 de diciembre de		
	2019	2018	Variación %	2019	2018	Variación %
Ingresos:						
Ingresos por cuotas de peaje	2,038,564	1,873,937	8.8%	7,683,223	7,076,389	8.6%
Ingresos por construcción	106,905	228,562	-53.2%	1,579,838	1,028,254	53.6%
Ingresos por servicios y otros	38,279	31,126	23.0%	152,229	140,424	8.4%
Total ingresos	2,183,748	2,133,625	2.3%	9,415,290	8,245,067	14.2%
Costos y Gastos:						
Costos de construcción	106,905	228,562	-53.2%	1,579,838	1,028,254	53.6%
Costos y gastos de operación	339,092	386,571	-12.3%	1,292,812	1,325,192	-2.4%
Mantenimiento mayor	(143,232)	188,534	n/a	355,485	538,031	-33.9%
Amortización de activo intangible por concesión, activos por derechos de uso y depreciación	528,816	518,876	1.9%	2,106,010	2,073,533	1.6%
Gastos generales y de administración	81,569	132,549	-38.5%	362,549	539,967	-32.9%
Otros gastos, neto	129,588	92,176	40.6%	153,060	23,776	543.8%
	1,042,738	1,547,268	-32.6%	5,849,754	5,528,753	5.8%
Utilidad de operación	1,141,010	586,357	94.6%	3,565,536	2,716,314	31.3%
Costos financieros	1,444,576	1,475,887	-2.1%	4,468,432	4,925,363	-9.3%
Ingresos financieros	(226,314)	(277,339)	-18.4%	(1,050,594)	(1,100,776)	-4.6%
(Ganancia) pérdida cambiaria, neta	(1,552)	13,790	-111.3%	(37,439)	(24,725)	n/a
Efecto de valuación de instrumentos financieros	12	(3,231)	n/a	6,008	302	n/a
	1,216,722	1,209,107	0.6%	3,386,407	3,800,164	-10.9%
Participación en los resultados de negocios conjuntos	(24,315)	(171,116)	-85.8%	(54,181)	(229,177)	-76.4%
(Pérdida) utilidad consolidada antes de impuestos a la (Pérdida) utilidad por o	(100,027)	(793,866)	-87.4%	124,948	(1,313,027)	-109.5%
Impuestos a la utilidad	(128,728)	(63,413)	103.0%	(192,138)	(661,350)	-70.9%
(Pérdida) utilidad neta consolidada del período por operaciones continuas	28,701	(730,453)	-103.9%	317,086	(651,677)	-148.7%
Operación discontinua:						
(Pérdida) utilidad de operación discontinua	(415,433)	25,095	n/a	(415,433)	25,095	n/a
(Pérdida) utilidad neta consolidada del periodo	(386,732)	(705,358)	-45.17%	(98,347)	(626,582)	-84.3%
Componentes de otros resultados integrales, netos de impuestos a la utilidad:						
Partidas que se reclasificarán a resultados en el futuro:						
Efecto por la valuación de instrumentos financieros derivados	25,402	201,092	n/a	(634,461)	177,042	-458.4%
Impuestos diferidos por efectos de valuación de instrumentos financieros derivados	(7,621)	(60,328)	n/a	190,338	(53,113)	-458.4%
	17,781	140,764	n/a	(444,123)	123,929	-458.4%
Partidas que no se reclasificarán a resultados en el futuro:						
Efecto de valuación de beneficios definidos a empleados	(19,176)	8,182	-334.4%	(19,176)	8,182	-334.4%
Impuestos diferidos por efecto de valuación de beneficios definidos a empleados	5,753	(2,455)	-334.3%	5,753	(2,455)	-334.3%
	(13,423)	5,727	-334.4%	(13,423)	5,727	-334.4%
(Pérdida) utilidad integral consolidada	(382,374)	(558,867)	-31.6%	(555,893)	(496,926)	11.9%
Utilidad neta consolidada del periodo atribuible a:						
Participación controladora	(470,809)	(520,827)	-9.6%	(421,233)	(553,007)	-23.8%
Participación no controladora	84,077	(184,531)	-145.6%	322,886	(73,575)	-538.9%
	(386,732)	(705,358)	-45.2%	(98,347)	(626,582)	-84.3%
(Pérdida) utilidad integral consolidada del periodo atribuible a:						
Participación controladora	(468,605)	(410,562)	14.1%	(755,007)	(454,422)	66.1%
Participación no controladora	86,231	(148,305)	-158.1%	199,114	(42,504)	-568.5%
	(382,374)	(558,867)	-31.6%	(555,893)	(496,926)	12%



Aleatica, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias			
Estados consolidados auditados de posición financiera			
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018			
(En miles de pesos)			
	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018	Variación Dic-Dic %
ACTIVOS			
Activo Circulante:			
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	8,157,549	10,422,538	-21.7%
Cuentas por cobrar por servicios	376,093	287,097	31.0%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	303,720	294,673	3.1%
Impuestos por recuperar	434,493	425,740	2.1%
Instrumentos financieros derivados	715	-	0.0%
Otras cuentas por cobrar y otros activos	240,932	260,442	-7.5%
Activos no corrientes mantenidos para la venta	1,400,000	-	n/a
Total de activo circulante	10,913,502	11,690,490	-6.6%
Activo a largo plazo:			
Fondos en fideicomiso a largo plazo y efectivo restringido	3,573,544	3,424,967	4.3%
Activo intangible por inversión en concesiones	102,126,527	100,546,690	1.6%
Amortización del activo intangible por inversión en concesiones	(15,806,914)	(13,803,887)	14.5%
Activo intangible por concesiones, neto	86,319,613	86,742,803	-0.5%
Anticipo a proveedores por obra	60,141	1,012,849	-94.1%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	801,167	746,838	7.3%
Mobiliario, equipo y otros activos, neto	83,753	41,768	100.5%
Derechos de uso por arrendamientos, neto	213,941	-	0.0%
Inversión en acciones de negocios conjuntos	2,531,779	4,407,014	-42.6%
Otros activos, neto	138,143	140,663	-1.8%
Total de activo a largo plazo	93,722,081	97,148,587	-3.5%
TOTAL DE ACTIVOS	104,635,583	108,839,077	-3.9%
PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE			
Pasivo Circulante:			
Porción circulante de deuda a largo plazo	1,753,519	1,895,874	-7.5%
Contratos de arrendamiento, corto plazo	55,622	-	0.0%
Cuentas por pagar a proveedores, impuestos y gastos acumulados	1,892,521	1,906,718	-0.7%
Provisión para mantenimiento mayor	556,313	704,386	-21.0%
Cuentas por pagar a partes relacionadas	38,739	562,383	-93.1%
Total de Pasivo Circulante	4,296,714	5,069,361	-15.2%
Pasivo a Largo Plazo:			
Contratos de arrendamiento, largo plazo	166,119	-	0.0%
Deuda a largo plazo	36,221,654	35,929,381	0.8%
Instrumentos financieros derivados	346,215	-	n/a
Provisión para mantenimiento mayor	511,081	461,435	10.8%
Obligaciones por beneficios al retiro	90,544	63,653	42.2%
ISR por consolidación fiscal y participación integrable	339,276	487,785	-30.4%
Impuestos a la utilidad diferidos	5,837,522	6,724,912	-13.2%
Total de Pasivo a Largo Plazo	43,512,411	43,667,166	-0.4%
TOTAL DE PASIVO	47,809,125	48,736,527	-1.9%
CAPITAL CONTABLE			
Capital social	15,334,502	15,334,502	n/a
Prima en colocación y recolocación de acciones	10,270,547	10,270,547	n/a
Resultados acumulados	17,277,119	20,298,367	-14.9%
Efecto por la valuación de instrumentos financieros derivados	(72,954)	249,566	n/a
Efecto por beneficios definidos a empleados	(12,694)	(1,440)	781.5%
Participación controladora	42,796,520	46,151,542	-7.3%
Participación no controladora	14,029,938	13,951,008	0.6%
TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	56,826,458	60,102,550	-5.5%
TOTAL DE PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE	104,635,583	108,839,077	-3.9%



Aleatica, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias			
Estados consolidados de flujos de efectivo			
Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2019 y 2018			
(En miles de pesos)			
(Método indirecto)			
	2019	2018	Variación %
Flujos de efectivo de actividades de operación:			
Utilidad (pérdida) consolidada antes de impuestos a la utilidad	124,948	(1,313,027)	n/a
Participación en las utilidades de compañía asociada y negocios conjuntos	54,181	229,176	-76.4%
Amortización de activo intangible por concesión, depreciación y amortización	2,106,010	2,073,533	1.6%
Provisión para mantenimiento mayor	355,485	538,031	-33.9%
Intereses devengados a favor	-	(6,793)	n/a
Intereses devengados a favor en negocios conjuntos	(81,833)	(132,838)	-38.4%
Fluctuación cambiaria devengada no realizada	(25,140)	(2,177)	n/a
Intereses devengados a cargo	4,468,432	4,925,363	-9.3%
Efectos de valuación de Instrumentos financieros	6,008	302	n/a
	7,008,091	6,311,570	11.0%
Cambios en el capital de trabajo:			
(Aumento) disminución:			
Cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas, neto	(36,950)	104,439	n/a
Impuestos por recuperar	(8,751)	(15,345)	-43.0%
Otras cuentas por cobrar y otros activos	(69,485)	(7,884)	n/a
Disminución (aumento):			
Cuentas por pagar a proveedores, impuestos y gastos acumulados	(131,871)	391,206	n/a
Mantenimiento mayor	(453,912)	(339,355)	33.8%
Beneficios a empleados	13,467	(8,251)	n/a
Impuestos a la utilidad pagados	(548,482)	(2,026,225)	-72.9%
Flujos netos de efectivo generados de actividades de operación	5,772,107	4,410,155	30.9%
Flujos de efectivo de actividades de inversión:			
Adquisición de mobiliario y equipo y otros activos	(86,607)	(64,902)	33.4%
Reembolso de aportaciones de capital social en negocios conjuntos	-	1,020,000	n/a
Inversión en bonos emitidos por negocios conjuntos	-	(250,000)	n/a
Reembolso en bonos emitidos por negocios conjuntos	3,006	-	n/a
Intereses cobrados por bonos emitidos por negocios conjuntos	22,615	13,117	n/a
Dividendos cobrados en negocios conjuntos	-	135,150	n/a
Inversión en concesiones y anticipo a subcontratistas de obra	(265,065)	(1,020,913)	-74.0%
Préstamos otorgados a negocios conjuntos	-	(83,640)	n/a
Intereses cobrados a negocios conjuntos	-	38,331	n/a
Cobro de préstamos otorgados a negocios conjuntos	-	991,224	n/a
Flujos netos de efectivo (utilizado) generado por actividades de inversión	(326,051)	778,367	1.9%
	5,446,056	5,188,522	5.0%
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:			
Pagos por arrendamiento	(59,821)	-	n/a
Reducción de Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital de la participación no controladora	(523,968)	(803,649)	-34.8%
Liquidación de contrato de inversión COFIDES	(578,441)	-	n/a
Gastos de formalización de la deuda	-	(13,497)	n/a
Dividendos pagados a la participación no controladora	(70,881)	(99,869)	-29.0%
Dividendos pagados	(2,600,015)	(770,552)	n/a
Financiamientos pagados por certificados bursátiles fiduciarios	(88,404)	(81,040)	9.1%
Financiamientos bancarios pagados	(1,055,831)	(818,953)	28.9%
Financiamientos bancarios obtenidos	-	291,823	n/a
Pago de instrumentos financieros derivados forwards	-	(62,733)	n/a
Intereses pagados	(2,585,107)	(2,615,553)	-1.2%
Flujo neto de efectivo utilizados en actividades de financiamiento	(7,562,468)	(4,974,023)	52.0%
(Disminución) aumento neto de efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en Fideicomisos a corto y largo plazo	(2,116,412)	214,499	n/a
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso al principio del año a corto y largo plazo	13,847,505	13,633,006	1.6%
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso al final del año a corto y largo plazo	11,731,093	13,847,505	-15.3%