



### ALEATICA ANUNCIA RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE 2023

**Ciudad de México a 28 de abril del 2023 – Aleatica, S.A.B. de C.V.** (“Aleatica” o “la Entidad”) (BMV: ALEATIC), uno de los principales operadores en el sector privado de concesiones en infraestructura de transporte, anunció el día de hoy los resultados no auditados del primer trimestre de 2023 (“1T23”).

#### INFORMACIÓN OPERATIVA DE LAS AUTOPISTAS DE PEAJE CONCESIONADAS

A continuación, se muestran los resultados operativos por Tráfico Promedio Diario y por Cuota Media por Vehículo de cada una de las Concesiones de Aleatica para el primer trimestre de 2023 en comparación con los resultados operativos del mismo periodo de 2022.

Información Operativa			
	1T23	1T22	Variación %
<b>Tráfico Medio Diario:</b>			
Circuito Exterior Mexiquense <sup>(1)</sup>	454,789	376,044	20.9%
Viaducto Bicentenario <sup>(2)</sup>	32,551	25,912	25.6%
Autopista Amozoc-Perote <sup>(1)</sup>	46,449	43,970	5.6%
Autopista Urbana Norte <sup>(2)</sup>	55,222	41,296	33.7%
Supervia Poetas <sup>(1)</sup>	44,510	35,216	26.4%
Viaducto Elevado Luis Cabrera <sup>(1)</sup>	31,782	25,555	24.4%
Libramiento Elevado de Puebla <sup>(1)</sup>	32,460	31,955	1.6%
<b>Cuota Media por vehículo:</b>			
Circuito Exterior Mexiquense <sup>(3)</sup>	45.60	41.42	10.1%
Viaducto Bicentenario <sup>(4)</sup>	37.09	34.22	8.4%
Autopista Amozoc-Perote <sup>(3)</sup>	83.52	73.57	13.5%
Autopista Urbana Norte <sup>(4)</sup>	42.19	36.73	14.9%
Supervia Poetas <sup>(3)</sup>	53.87	50.56	6.5%
Viaducto Elevado Luis Cabrera <sup>(1)</sup>	18.64	17.65	5.6%
Libramiento Elevado de Puebla <sup>(1)</sup>	56.44	57.34	-1.6%
-----			
(1) Tráfico Equivalente Diario Promedio			
(2) Intensidad Media Diaria (o “IMD”)			
(3) Cuota Media por Vehículo equivalente			
(4) Cuota Media por vehículo			

(1) Tráfico Equivalente Diario Promedio – significa el tráfico equivalente medio diario y es el resultado de dividir el número de vehículos equivalentes acumulado de un periodo (mes o año) entre los días del mes correspondiente o entre 365 días.

(2) Intensidad Media Diaria (o “IMD”) – significa intensidad media diaria vehicular, que es la medida de tráfico en algunas de las Concesiones de la Entidad y se define como la suma de kilómetros recorridos diariamente por la totalidad de los usuarios de la autopista, dividido por el total de kilómetros en operación de dicha autopista. Esta medida representa el número de usuarios que hipotéticamente habrían recorrido el total de kilómetros en operación de dicha autopista.

(3) Cuota Media por Vehículo equivalente – Resultado de dividir los ingresos por cuota de peaje del periodo entre el tráfico equivalente diario promedio por el número de días del periodo.

(4) Cuota Media por Vehículo – Resultado de dividir los ingresos por cuotas de peaje del periodo entre el número total de vehículos en el periodo.

#### Contacto de Relación con Inversionistas:

##### En México:

Dirección de Planificación y Relación con Inversionistas

Aleatica, S.A.B. de C.V.

Tel: +52 (55) 5003-9552

Email: [inversionistas.mx@aleatica.com](mailto:inversionistas.mx@aleatica.com)



## RESULTADOS FINANCIEROS

Las siguientes tablas contienen un resumen de la información financiera consolidada y operativa de la Entidad a las fechas y por los periodos indicados. Éstas muestran el resultado de las operaciones de La Entidad para el periodo por conceptos de Peaje, Construcción, Mantenimiento Mayor, Operación y Administración.

### INGRESOS

Los ingresos de La Entidad provienen principalmente de cuotas de peaje, pero se registran adicionalmente los ingresos por construcción y servicios.

#### **Ingresos cuota de Peaje**

Los ingresos generados por cuota de peaje de las Autopistas Concesionadas se reconocen en el momento en que se presta el servicio con base en el aforo vehicular de cada una de las Concesiones.

#### **Ingresos por construcción**

Los ingresos por construcción se reconocen conforme al método del grado de avance, bajo el cual los ingresos se identifican con los costos incurridos para alcanzar las etapas de avance para la terminación de la concesión. Esto resulta en el registro de ingresos y costos atribuibles a la proporción de trabajo terminado al cierre de cada año.

Para la construcción de las vías que tiene concesionadas, la Entidad y sus subsidiarias, en general, subcontratan a partes relacionadas o compañías constructoras independientes. Por medio de los subcontratos de construcción celebrados, las constructoras son las responsables de la ejecución, terminación y calidad de las obras. Los precios de contratación con las empresas subcontratistas son a precios de mercado, por lo que la Entidad no reconoce en sus estados consolidados de resultados un margen de utilidad por la ejecución de dichas obras. Los subcontratos de construcción no eximen a la Entidad de sus obligaciones adquiridas con respecto a los Títulos de Concesión. Por otra parte, en aquellas obras que son realizadas directamente por la Entidad se reconocen márgenes de utilidad en su construcción.

<b>Desglose de Ingresos</b>			
<b>(miles de pesos)</b>	<b>1T23</b>	<b>1T22</b>	<b>Variación %</b>
<b>Ingreso por cuota de peaje:</b>			
Circuito Exterior Mexiquense	1,864,346	1,405,845	32.6%
Viaducto Bicentenario	300,378	221,819	35.4%
Autopista Amozoc-Perote	349,183	291,155	19.9%
Autopista Urbana Norte	358,873	240,546	49.2%
<b>Total</b>	<b>2,872,780</b>	<b>2,159,365</b>	<b>33.0%</b>
<b>Ingresos por construcción:</b>			
Circuito Exterior Mexiquense	590	1,217,082	n/a
Viaducto Bicentenario	-	2,978	n/a
Autopista Urbana Norte	70	-	n/a
Autopista Atizapan-Atlacomulco	33,347	51,407	-35.1%
<b>Total</b>	<b>34,007</b>	<b>1,271,467</b>	<b>n/a</b>
<b>Ingresos por servicios y otros</b>	<b>47,116</b>	<b>41,512</b>	<b>13.5%</b>
<b>Total Ingresos</b>	<b>2,953,903</b>	<b>3,472,344</b>	<b>-14.9%</b>

**UAFIDA**

La Entidad ha definido UAFIDA por cuotas de peaje como la diferencia entre los ingresos de peaje y los costos y gastos de operación menos la dotación de provisión de Mantenimiento Mayor.

La siguiente tabla muestra el UAFIDA de la Entidad del periodo por concesión:

<b>Desglose UAFIDA</b>			
<b>(miles de pesos)</b>	<b>1T23</b>	<b>1T22</b>	<b>Variación %</b>
<b>UAFIDA por cuotas de peaje:</b>			
Circuito Exterior Mexiquense	1,453,349	904,643	60.7%
Viaducto Bicentenario	208,072	138,339	50.4%
Autopista Amozoc-Perote	177,256	117,079	51.4%
Autopista Urbana Norte	214,707	180,950	18.7%
<b>Total</b>	<b>2,053,384</b>	<b>1,341,011</b>	<b>53.1%</b>
<b>UAFIDA por Construcción:</b>			
Circuito Exterior Mexiquense	-	190,112	n/a
	<b>-</b>	<b>190,112</b>	<b>n/a</b>
<b>UAFIDA por servicios, gastos generales y administración y otros :</b>			
	<b>85,148</b>	<b>54,361</b>	<b>56.6%</b>
<b>Total UAFIDA</b>	<b>2,138,532</b>	<b>1,585,484</b>	<b>34.9%</b>
<b>Margen UAFIDA</b>	<b>72.4%</b>	<b>45.7%</b>	

**COSTOS Y GASTOS**

Entre los principales costos de La Entidad se encuentran la operación de las vías, los costos de construcción de las concesiones en el periodo (principalmente Circuito Exterior Mexiquense), y las provisiones de mantenimiento mayor. La provisión de mantenimiento mayor se crea en función del valor del costo estimado del siguiente mantenimiento mayor desde el último trabajo efectuado, con el fin de cumplir con la obligación contractual de que al término de la concesión los activos de la misma se reviertan al gobierno en condiciones óptimas para su operación.

<b>Desglose de costos y gastos de operación</b>			
<b>(miles de pesos)</b>	<b>1T23</b>	<b>1T22</b>	<b>Variación %</b>
Costos de construcción	34,007	1,081,356	n/a
Costos y gastos de operación	385,083	377,565	2.0%
Mantenimiento mayor	269,390	290,991	-7.4%
Amortización de activo intangible por concesión, activos por derechos de uso y depreciación	501,950	507,285	-1.1%
Gastos generales y de administración	129,104	112,712	14.5%
Otros (ingresos) gastos, neto	(2,213)	24,236	n/a
<b>Total de Costos y gastos de operación</b>	<b>1,317,321</b>	<b>2,394,145</b>	<b>-45.0%</b>



### RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

El resultado integral de financiamiento se conforma principalmente por costos y gastos relacionados con actividades de tipo financiero del periodo.

#### Costos financieros

Los costos financieros consideran los intereses y otros costos relacionados que las concesiones incurren de los préstamos y fondos obtenidos, mismos que se reconocen a medida que el servicio a la deuda se vuelve exigible y pagadero.

En el caso de CONMEX, OPI, GANA y AUNORTE los costos financieros incluyen los efectos de revaluación de la UDI del periodo.

#### Ingresos financieros

Se refiere a los ingresos por intereses percibidos sobre el efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso.

#### Pérdida (Ganancia) Cambiaria Neta

Se refiere a los ingresos o pérdidas derivadas de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera que se reconocen en la fecha en que ocurre la ganancia o pérdida respectiva con base en el tipo de cambio vigente.

Resultado Integral de Financiamiento			
(miles de pesos)	1T23	1T22	Variación %
<b>Costos financieros:</b>			
Circuito Exterior Mexiquense	874,149	877,101	-0.3%
Viaducto Bicentenario	229,332	156,830	46.2%
Autopista Amozoc-Perote	61,803	65,415	-5.5%
Autopista Urbana Norte	229,376	177,059	29.5%
Organización de Proyectos de Infraestructura (OPI)	282,576	215,414	31.2%
Otros	7,595	8,799	-13.7%
<b>Total</b>	<b>1,684,831</b>	<b>1,500,618</b>	<b>12.3%</b>
<b>Ingresos financieros:</b>	<b>(468,537)</b>	<b>(118,308)</b>	<b>n/a</b>
<b>Pérdida cambiaria, neta</b>	<b>2,134</b>	<b>870</b>	<b>n/a</b>
<b>Total Resultado Integral de Financiamiento</b>	<b>1,218,428</b>	<b>1,383,180</b>	<b>-11.9%</b>

### PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE NEGOCIOS CONJUNTOS

Este resultado corresponde a la participación de La Entidad en el 50% de participación en las sociedades de la concesión de Supervía Poetas y en el 51% de participación en las sociedades de la concesión del Libramiento Elevado de Puebla.

La participación se reconoce en el Estado Consolidado de Posición Financiera en el renglón de inversión en acciones de compañías de negocios conjuntos. A continuación, se muestra los datos del periodo:

Participación en los resultados de negocios conjuntos			
(miles de pesos)	1T23	1T22	Variación %
Controladora Vía Rápida Poetas, S.A.P.I. de C. V. ("POETAS")	15,036	(33,285)	n/a
Libramiento Elevado de Puebla, S.A. de C.V. ("LEP")	(17,496)	(16,351)	7.0%
<b>Total</b>	<b>(2,460)</b>	<b>(49,636)</b>	<b>n/a</b>

## DEUDA NETA

El detalle por concesión de efectivo, equivalentes de efectivo, efectivo restringido y los fondos en fideicomiso y Deudas de Corto y Largo Plazo se muestra en la tabla de abajo. El saldo total de la deuda bancaria y bursátil, netos de gastos de formalización se integra por préstamos bancarios y documentos por pagar (certificados bursátiles y notas denominadas en UDIS).

<b>Deuda Neta al 31 de marzo 2023</b>			
<b>TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN</b>	<b>VENCIMIENTOS O AMORTIZACIONES DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL (millones de pesos)</b>		
	<b>CORTO PLAZO</b>	<b>LARGO PLAZO</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Circuito Exterior Mexiquense</b>			
UDI Notas Senior Garantizadas	222.5	11,811.1	12,033.6
UDI Notas Senior Garantizadas cupón cero	-	2,054.4	2,054.4
Certificados Bursátiles cupon cero	-	5,892.0	5,892.0
Crédito Bancario	742.2	3,445.7	4,187.9
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(2,554.6)	(1,939.2)	(4,493.8)
	<b>(1,589.9)</b>	<b>21,264.0</b>	<b>19,674.1</b>
<b>Viaducto Bicentenario</b>			
Crédito Preferente	99.8	1,382.6	1,482.4
Crédito Subordinado	35.3	4,304.5	4,339.8
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(405.9)	-	(405.9)
	<b>(270.8)</b>	<b>5,687.1</b>	<b>5,416.3</b>
<b>Autopista Urbana Norte</b>			
Crédito Bancario Preferente	133.6	4,256.8	4,390.4
Crédito Bancario Preferente UDIS	68.9	2,193.1	2,262.0
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(609.9)	-	(609.9)
	<b>(407.4)</b>	<b>6,449.9</b>	<b>6,042.5</b>
<b>AT-AT</b>			
Crédito Bancario	101.6	-	101.6
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(776.7)	-	(776.7)
	<b>(675.1)</b>	<b>-</b>	<b>(675.1)</b>
<b>Autopista Amozoc-Perote</b>			
Certificados Bursátiles Fiduciarios	187.4	1,671.3	1,858.7
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(1,215.5)	(605.5)	(1,821.0)
	<b>(1,028.1)</b>	<b>1,065.8</b>	<b>37.7</b>
<b>Aleatica y otras</b>			
Efectivo, equivalentes de efectivo y efectivo restringido	(1,832.8)	(373.1)	(2,205.9)
	<b>(1,832.8)</b>	<b>(373.1)</b>	<b>(2,205.9)</b>
<b>OPI</b>			
Crédito bancario	98.0	2,111.7	2,209.7
Certificados Bursátiles	318.1	4,861.8	5,179.9
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	(416.1)	(1,182.0)	(1,598.1)
	<b>-</b>	<b>5,791.5</b>	<b>5,791.5</b>
<b>Total</b>	<b>(5,804.1)</b>	<b>39,885.2</b>	<b>34,081.1</b>

## **INVERSIONES EN ACTIVOS**

La Entidad reconoce contablemente las inversiones realizadas en proyectos de infraestructura de acuerdo con la CINIIF 12 Acuerdo de concesiones ("CINIIF 12") y la instrucción de la CNBV (ver Nota "0" de los Estados financieros Consolidados).

La inversión en activos del periodo está relacionada principalmente con la obra civil, liberación de derecho de vía, costos financieros y gastos preoperativos. A continuación, se detallan las inversiones en activos por concesión.

<b>Inversión en bienes de capital</b>			
<b>(miles de pesos)</b>	<b>1T23</b>	<b>1T22</b>	<b>Variación %</b>
Circuito Exterior Mexiquense	590	1,026,971	n/a
Viaducto Bicentenario	-	2,978	n/a
Autopista Urbana Norte	70	-	n/a
Autopista Atizapán-Atlacomulco	33,347	51,407	-35.1%
<b>Total</b>	<b>34,007</b>	<b>1,081,356</b>	<b>n/a</b>

## **COMENTARIO DEL DIRECTOR GENERAL**

"Durante el trimestre (1T23), la mayoría de nuestras autopistas mostraron un crecimiento superior a doble dígito en tráfico comparado con el mismo trimestre del año anterior (1T22). Cabe resaltar el incremento relevante en Ingresos por Peaje de todas las autopistas, impulsado tanto por el crecimiento en tráfico mencionado como la estrategia tarifaria de la Entidad. En este periodo, destacan las autopistas urbanas como Viaducto Bicentenario, Autopista Urbana Norte y la Supervía Poniente por su fuerte desempeño. Estas presentaron un crecimiento de por lo menos 24% en tráfico y 34% en ingresos por cuotas de peaje. Estos resultados operativos fortalecieron nuestro UAFIDA de Peaje consolidado, resultando en un incremento de 53% en comparación con el mismo trimestre del año anterior", comentó Rubén López, Director General de Aleatica S.A.B. de C.V.

## **EVENTOS RECIENTES**

El 21 de febrero de 2023 la Compañía informó al mercado que, en relación con el evento relevante publicado por la Compañía el 5 de octubre de 2022, respecto del comunicado de prensa emitido por IFM Investors Pty Ltd, en el cual se anunció la intención de IFM Global Infrastructure Fund ("IFM GIF") de llevar a cabo una oferta pública de adquisición voluntaria a través de una subsidiaria indirecta para adquirir hasta el 14.03% de las acciones de Aleatica de las que no es titular indirecto IFM GIF (la "Potencial Oferta"), en esta fecha, el Consejo de Administración, el Comité de Prácticas Societarias, y el Director General de la Compañía recibieron una carta oferta por parte de Aleatica, S.A.U., una subsidiaria indirecta totalmente propiedad de IFM GIF (el "Oferente"), confirmando que dicho Oferente tiene la intención de llevar a cabo la Potencial Oferta a un precio de oferta propuesto de MXN\$37 por acción de la Compañía. El lanzamiento de la Potencial Oferta está sujeto a la autorización de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y su consumación está sujeta al cumplimiento o renuncia por parte del Oferente de ciertas condiciones descritas en la citada carta oferta.

En relación con lo anterior, el Consejo de Administración y el Comité de Prácticas Societarias de la Sociedad llevarán a cabo el proceso de análisis para la elaboración y emisión, en términos de la Ley del Mercado de Valores, de la opinión sobre el precio de la Potencial Oferta y los conflictos que pudieran tener los miembros del Consejo de Administración en relación con la Potencial Oferta.



La citada opinión: (i) será divulgada al público inversionista a más tardar el décimo día hábil siguiente al lanzamiento de la Potencial Oferta; (ii) considerará e incluirá la opinión pertinente del Comité de Prácticas Societarias de la Sociedad; y (iii) en su caso, podrá considerar, incluir, y basarse en la opinión de un experto independiente que será divulgada en la fecha en que el Consejo de Administración emita su opinión.

### COBERTURA DE ANÁLISIS

En cumplimiento a lo dispuesto por el Reglamento Interior de la BMV en el artículo 4.033.01 Fracc. VIII, informamos que la cobertura de análisis es proporcionada por Insight Investment Research.

### Atención Inversionistas

Aleatica está disponible para atender sus dudas relacionadas con la información anexa a través de la siguiente información de contacto. Favor de dirigir sus requerimientos de información a nuestra área de relación con inversionistas al correo electrónico: [inversionistas.mx@aleatica.com](mailto:inversionistas.mx@aleatica.com) y/o al teléfono: +52 (55) 5003-9552.

### Descripción de la Entidad

Aleatica, S.A.B. de C.V. se ha posicionado como una operadora de infraestructura de transporte relevante en la industria dentro del área metropolitana de la Ciudad de México, tanto por el número de concesiones asignadas como por los kilómetros de autopistas administradas. Actualmente Aleatica, S.A.B. de C.V. construye, administra, opera y mantiene 7 autopistas de peaje y un aeropuerto. Las autopistas e infraestructuras relacionadas se localizan en las zonas urbanas con alto tráfico de vehículos en la Ciudad de México, el Estado de México y el Estado de Puebla. En el sector aeroportuario, Aleatica tiene una participación del aeropuerto internacional de Toluca, que da servicio de forma secundaria al área metropolitana de la Ciudad de México. Para más información, visite nuestra página web [www.aleatica.com](http://www.aleatica.com).

### Disclaimer

Este comunicado de prensa puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de Aleatica y en estimaciones de circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la Entidad y resultados financieros. Las palabras "anticipada", "cree", "estima", "espera", "planea" y otras expresiones similares, relacionadas con la Entidad, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a las actividades, los proyectos, las condiciones financieras y/o las operaciones de resultados de la Entidad, así como la implementación de la operación principal y estrategias financieras, y de planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores y las tendencias que afecten la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas, tales declaraciones reflejan la visión actual de la gerencia y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurrirán realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales. Asimismo, Aleatica, S.A.B. de C.V. está sujeta a varios riesgos relacionados con las principales actividades de negocios de la Entidad, a la habilidad de invertir capital y obtener financiamiento para las actuales y nuevas concesiones, regulaciones del gobierno mexicano, economía mexicana, riesgos políticos y de seguridad, competencia, condiciones de mercado, así como riesgos relacionados con los accionistas que controlan la Entidad. Para una descripción más completa de riesgos específicamente relacionados a Aleatica, los inversionistas y analistas deben consultar el Prospecto de Oferta de Aleatica, S.A.B. de C.V.



<b>Aleatica, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias</b>			
<b>Estados intermedios consolidados condensados no auditados de resultados y otros resultados integrales</b>			
<b>Por los periodos de tres meses que terminaron el 31 de marzo de 2023 y 2022 (no auditados)</b>			
<b>(En miles de pesos)</b>			
	<b>Tres meses terminados el</b>		
	<b>31 de marzo de</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Variación %</b>
<b>Ingresos:</b>			
Ingresos por cuotas de peaje	2,872,780	2,159,365	33.0%
Ingresos por construcción	34,007	1,271,467	-97.3%
Ingresos por servicios y otros	47,116	41,512	13.5%
	<u>2,953,903</u>	<u>3,472,344</u>	-14.9%
<b>Costos y Gastos:</b>			
Costos de construcción	34,007	1,081,356	n/a
Costos y gastos de operación	385,083	377,565	2.0%
Mantenimiento mayor	269,390	290,991	-7.4%
Amortización de activo intangible por concesión, activos por derechos de uso y depreciación	501,950	507,285	-1.1%
Gastos generales y de administración	129,104	112,712	14.5%
Otros (ingresos) gastos, neto	(2,213)	24,236	n/a
	<u>1,317,321</u>	<u>2,394,145</u>	-45.0%
<b>Utilidad de operación</b>	<b>1,636,582</b>	<b>1,078,199</b>	<b>51.8%</b>
Costos financieros	1,684,831	1,500,617	12.3%
Ingresos financieros	(468,537)	(118,308)	n/a
Pérdida (ganancia) cambiaria, neta	2,134	871	n/a
	<u>1,218,428</u>	<u>1,383,180</u>	-11.9%
<b>Participación en los resultados de negocios conjuntos</b>	<b>(2,460)</b>	<b>(49,636)</b>	<b>n/a</b>
<b>Utilidad (pérdida) consolidada antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>415,694</b>	<b>(354,617)</b>	<b>n/a</b>
<b>Impuestos a la utilidad</b>	<b>442,950</b>	<b>88,699</b>	<b>n/a</b>
<b>Pérdida neta consolidada del periodo</b>	<b>(27,256)</b>	<b>(443,316)</b>	<b>n/a</b>
<b>Componentes de otros resultados integrales , netos de impuestos a la utilidad:</b>			
Partidas que se reclasificaran a resultados en el futuro:			
Efecto por la valuación de instrumentos financieros derivados	(662)	172,787	n/a
Impuestos diferidos por efectos de valuación de instrumentos financieros derivados	199	(51,836)	n/a
	<u>(463)</u>	<u>120,951</u>	n/a
<b>Pérdida integral consolidada</b>	<b>(27,719)</b>	<b>(322,365)</b>	<b>n/a</b>
<b>Pérdida neta consolidada del período atribuible a:</b>			
Participación controladora	(61,629)	(295,488)	n/a
Participación no controladora	34,373	(147,828)	n/a
	<u>(27,256)</u>	<u>(443,316)</u>	<b>n/a</b>
<b>Pérdida integral consolidada del período atribuible a:</b>			
Participación controladora	(61,165)	(207,070)	n/a
Participación no controladora	33,446	(115,295)	n/a
	<u>(27,719)</u>	<u>(322,365)</u>	<b>n/a</b>



<b>Aleatica, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias</b>			
<b>Estados intermedios consolidados condensados no auditados de posición financiera</b>			
<b>Al 31 de marzo de 2023 (no auditado) y 31 de diciembre de 2022</b>			
<b>(En miles de pesos)</b>			
	<b>Marzo 31, 2023</b>	<b>Diciembre 31, 2022</b>	<b>Variación Mar-Dic %</b>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activo Circulante:</b>			
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso	7,811,511	7,555,285	3.4%
Cuentas por cobrar por servicios	537,524	476,183	12.9%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	45,475	36,343	25.1%
Impuestos por recuperar	965,875	972,975	-0.7%
Otras cuentas por cobrar y otros activos	459,098	466,855	-1.7%
Activos no corrientes mantenidos para la venta	1,400,000	1,400,000	n/a
<b>Total de activo circulante</b>	<b>11,219,483</b>	<b>10,907,641</b>	<b>2.9%</b>
<b>Activo no circulante:</b>			
Fondos en fideicomiso a largo plazo y efectivo restringido	4,099,803	3,603,144	13.8%
Activo intangible por inversión en concesiones	108,002,149	107,968,141	0.0%
Amortización del activo intangible por inversión en concesiones	(21,063,548)	(20,585,609)	2.3%
<b>Activo intangible por inversión en concesiones, neto</b>	<b>86,938,601</b>	<b>87,382,532</b>	<b>-0.5%</b>
Anticipo a proveedores por obra	29,989	31,363	-4.4%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	1,044,031	1,026,623	1.7%
Mobiliario, equipo y otros activos, neto	82,316	85,758	-4.0%
Derechos de uso por arrendamientos, neto	317,864	335,182	-5.2%
Instrumentos financieros derivados	323,121	323,784	-0.2%
Inversión en acciones de negocios conjuntos	2,069,112	2,071,570	-0.1%
Otros activos, neto	299,553	294,119	1.8%
<b>Total de activo no circulante</b>	<b>95,204,390</b>	<b>95,154,075</b>	<b>0.1%</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>106,423,873</b>	<b>106,061,716</b>	<b>0.3%</b>
<b>PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE</b>			
<b>Pasivo Circulante:</b>			
Porción circulante de deuda a largo plazo	2,007,363	1,890,792	6.2%
Contratos de arrendamiento, corto plazo	60,054	71,800	-16.4%
Cuentas por pagar a proveedores, impuestos y gastos acumulados	2,587,604	2,697,614	-4.1%
Provisión para mantenimiento mayor	768,027	705,558	8.9%
Cuentas por pagar a partes relacionadas	34,744	20,578	68.8%
<b>Total de Pasivo Circulante</b>	<b>5,457,792</b>	<b>5,386,342</b>	<b>1.3%</b>
<b>Pasivo no circulante:</b>			
Contratos de arrendamiento, largo plazo	325,271	329,924	-1.4%
Deuda a largo plazo	43,984,988	43,721,912	0.6%
Provisión para mantenimiento mayor	328,442	296,605	10.7%
Obligaciones por beneficios al retiro	149,587	144,958	3.2%
ISR por consolidación fiscal y participación integrable	161,679	161,333	0.2%
Impuestos a la utilidad diferidos	2,979,595	2,956,404	0.8%
<b>Total de pasivo no circulante</b>	<b>47,929,562</b>	<b>47,611,136</b>	<b>0.7%</b>
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>53,387,354</b>	<b>52,997,478</b>	<b>0.7%</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
Capital social	15,334,502	15,334,502	n/a
Prima en colocación y recolocación de acciones	10,270,547	10,270,547	n/a
Resultados acumulados	16,516,730	16,578,359	-0.4%
Efecto por la valuación de instrumentos financieros derivados	169,351	168,887	n/a
Efecto por beneficios definidos a empleados	(18,038)	(18,038)	n/a
Participación controladora	42,273,092	42,334,257	-0.1%
Participación no controladora	10,763,427	10,729,981	0.3%
<b>TOTAL DE CAPITAL CONTABLE</b>	<b>53,036,519</b>	<b>53,064,238</b>	<b>-0.1%</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>106,423,873</b>	<b>106,061,716</b>	<b>0.3%</b>

<b>Aleatica, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias</b>			
<b>Estados intermedios consolidados condensados no auditados de flujos de efectivo</b>			
<b>Por los períodos de tres meses que terminaron el 31 de marzo de 2023 y 2022 (no auditados)</b>			
<b>(En miles de pesos)</b>			
<b>(Método indirecto)</b>			
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Variación %</b>
<b>Flujos de efectivo de actividades de operación:</b>			
Utilidad (pérdida) consolidada antes de impuestos a la utilidad	415,694	(354,617)	n/a
Amortización de activo intangible por concesión, activos por derechos de uso y depreciación	501,950	507,285	-1.1%
Participación en los resultados de negocios conjuntos	2,460	49,636	n/a
Provisión para mantenimiento mayor	269,390	290,991	-7.4%
Intereses devengados a favor en negocios conjuntos	(15,007)	(13,952)	7.6%
Intereses devengados a cargo	1,684,831	1,500,617	12.3%
	<b>2,859,318</b>	<b>1,979,960</b>	<b>44.4%</b>
<b>(Aumento) disminución:</b>			
Cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas, neto	2,633	(4,588)	n/a
Impuestos por recuperar	7,099	(48,211)	n/a
Otras cuentas por cobrar y otros activos	(53,584)	(207,683)	-74.2%
<b>Aumento (disminución):</b>			
Cuentas por pagar a proveedores, impuestos y gastos acumulados	(274,522)	(115,658)	n/a
Mantenimiento mayor	(175,084)	(226,614)	-22.7%
Beneficios a empleados	4,629	4,108	12.7%
Impuestos a la utilidad pagados	(390,634)	(101,409)	n/a
<b>Flujos netos de efectivo generados por actividades de operación</b>	<b>1,979,855</b>	<b>1,279,905</b>	<b>54.7%</b>
<b>Flujos de efectivo de actividades de inversión:</b>			
Adquisición de mobiliario y equipo y otros activos	(8,693)	(7,826)	11.1%
Inversión en concesiones y anticipo a subcontratistas de obra	(40,053)	(1,019,942)	-96.1%
<b>Flujos netos de efectivo aplicados a actividades de inversión</b>	<b>(48,746)</b>	<b>(1,027,768)</b>	<b>-95.3%</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:</b>			
Pagos por arrendamiento	(16,399)	(14,622)	12.2%
Financiamientos pagados	(400,451)	(283,324)	41.3%
Financiamientos bancarios obtenidos	141,236	862,280	-83.6%
Intereses pagados	(902,610)	(521,547)	73.1%
<b>Flujos netos de efectivo (utilizados) obtenidos en actividades de financiamiento</b>	<b>(1,178,224)</b>	<b>42,787</b>	<b>n/a</b>
<b>Aumento neto de efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en Fideicomisos a corto y largo plazo</b>	<b>752,885</b>	<b>294,924</b>	<b>n/a</b>
<b>Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en Fideicomisos al principio del período a corto y largo plazo</b>	<b>11,158,429</b>	<b>9,246,621</b>	<b>20.7%</b>
<b>Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en Fideicomisos al final del período a corto y largo plazo</b>	<b>11,911,314</b>	<b>9,541,545</b>	<b>24.8%</b>